



**6 Pièces**

**490 m<sup>2</sup>**

**Réf. 9942**

**6 500 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Dans le secteur très prisé de la Basse Californie, découvrez ce magnifique appartement / villa niché au sein d'une somptueuse demeure historique de style Belle Époque datant de la fin du 19e siècle qui profite d'un panorama féérique sur la Méditerranée et les îles de Lérins. Nichée au cœur d'un superbe parc résidentiel, dans un domaine sécurisé et gardienné, ce bien atypique, lumineux, aux volumes généreux, avec des hauteurs sous plafond tout à fait extraordinaires, s'ouvre sur un jardin privatif d'environ 800 m2 avec piscine. Sur près de 408 m2, il offre un vaste hall d'entrée, un spacieux ...

In the highly sought-after Basse Californie area, this magnificent apartment/villa is nestled in a sumptuous Belle Époque-style historic residence dating from the late 19th century and boasting an enchanting panorama of the Mediterranean and the Lérins islands. Nestling in the heart of superb residential parkland, in a secure, guard-gated estate, this bright, atypical property boasts generous volumes and extraordinary ceiling heights, and opens onto a private garden of around 800 sqm with swimming pool. Spanning almost 408 sqm, it features a vast entrance hall, a spacious, light-filled lounge ...

## ESTATE PRESTIGE | KNIGHT FRANK CANNES

12 boulevard de la Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

