

CO-EXCLUSIVITE

5 Pièces

169 m²

Réf. W-049SZG

1 895 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au calme du quartier de la Croix des Gardes, à proximité immédiate des plages du midi, de l'entrée de Cannes, ses commodités et son célèbre Palais des Festivals, nous vous invitons à découvrir cet appartement en résidence sécurisée avec piscine, parc paysager, gardien et vidéo-surveillance. L'appartement, climatisé et traversant, comporte cinq pièces, dont 3 chambres en suite ainsi qu'une pièce complémentaire avec salle d'eau (pouvant faire office de 4ème chambre). La salle de vie de plus de 50 m², s'ouvre, tout comme deux chambres, sur un très beau jardin de 220 m², orienté sud, avec la mer ...

In the quiet Croix des Gardes district, in the immediate vicinity of the Midi beaches, the entrance to Cannes, its amenities and its famous Palais des Festivals, we invite you to discover this apartment in a secure residence with swimming pool, landscaped park, caretaker and video surveillance. The apartment, air-conditioned and dual-aspect, comprises five rooms, including 3 en-suite bedrooms as well as an additional room with a shower room (which can serve as a 4th bedroom). The living room of over 50 m² opens, like two bedrooms, onto a very beautiful 220 m² south-facing garden, with the sea ...

ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





www.residences-immobilier.com

