

EXCLUSIVITE

6 Pièces

131 m²

Réf. W-02WREQ

775 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Niché dans un quartier résidentiel prisé de Cannes, au cœur du charmant secteur du Petit Juas, ce bel appartement en rez-de-jardin d'une villa provençale vous offre un cadre de vie idéal, à seulement 15 minutes à pied du centre-ville. Ce bien de 131m² Loi Carrez combine parfaitement confort et tranquillité. Doté de 6 pièces, dont 2 chambres spacieuses, cet appartement se distingue par des surfaces généreuses, parfait pour des moments de convivialité. À l'extérieur, une charmante terrasse sous arcade et un espace privatif paysager de 176m² vous invitent à profiter du calme du jardin. Puits ...

Nestled in a sought-after residential area of Cannes, in the heart of the charming area of "Petit Juas", this nice apartment situated on the garden level of a Provencal villa offers a perfect living environment, only 15 minutes walking distance from the city centre. This property of 131m² CL perfectly combines comfort and quietness. Enjoying 6 rooms, including 2 spacious bedrooms, this apartment is distinguished by its lofty volumes, ideal for friendliness moments. Outside, a charming terrace under arches and a private landscape area of 176m² invite you to enjoy the garden quietness. Well for ...

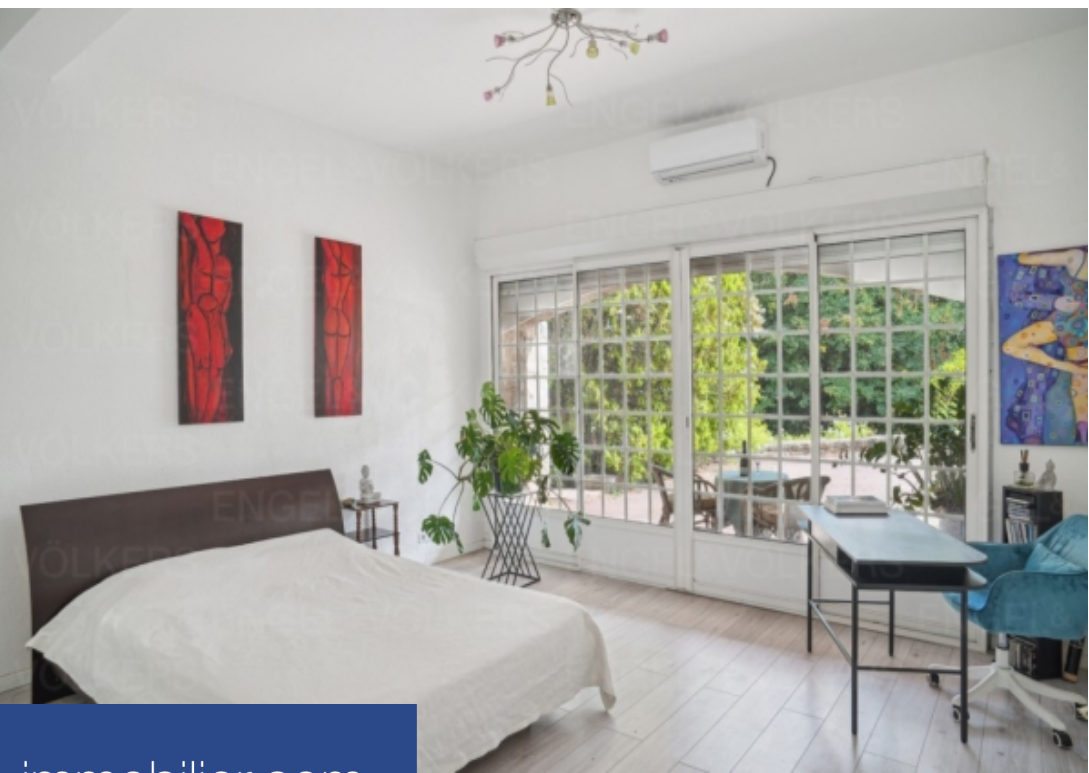
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

