



2 Pièces

49 m²

Réf. W-0000QD

1 600 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Adresse d'exception pour ce bel appartement situé au 8ème étage d'une résidence de standing, face au Palais des Festivals, avec vue sur les îles de Lérins, la Croisette et le Suquet. Très lumineux et traversant, ce deux pièces de 54m2 environ se compose d'un salon avec coin repas et terrasse de 10m2, une vue féérique sur la mer, une belle chambre côté colline au calme avec coin bureau, une salle de douche et un toilette séparé. La cuisine est indépendante et équipée. Tout l'appartement bénéficie d'aucun vis-à-vis. Au sous-sol se trouve un box fermé pour une voiture et une cave de 10m2. DPE : 127 ...

Exceptional address for this nice apartment located on the 8th floor of a premium residence, facing the 'Palais des Festivals', with views of the Lerins islands, la Croisette and the old town "le Suquet". Very bright and crossing, this 2-room apartment of approx. 54m2 consists of a living room with dining area plus 10 sqm2 of terrace offering stunning views of the sea, a beautiful bedroom and office corner with view over the hill, a shower room and guest toilet. Independent fully equipped kitchen. The apartment enjoys open views. Underground are a garage and a 10m2 cellar. Energy rating: 127 ...

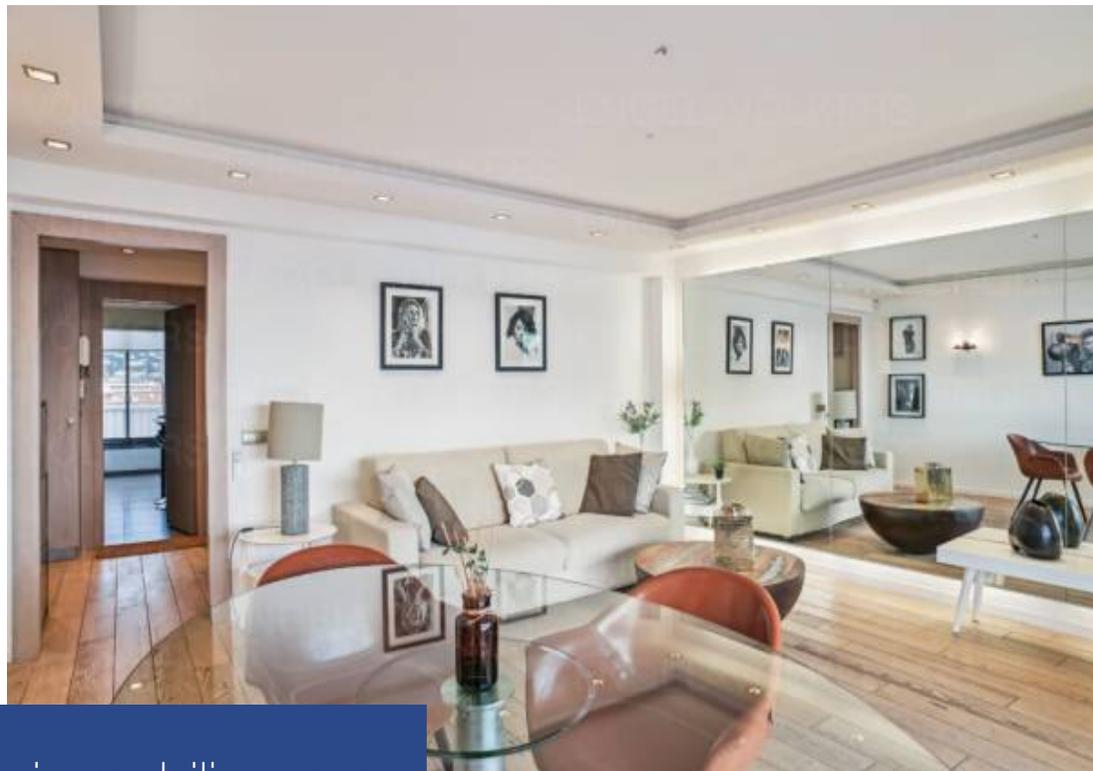
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

