



VOLKERS ENGEL & VOLKERS

**4 Pièces**

**128 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02PSZS**

**3 700 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cannes, sur le célèbre boulevard de la Croisette, au dernier étage d'une résidence de standing avec gardien, splendide duplex lumineux. Beaux volumes pour cet appartement 4 pièces d'environ 128 m<sup>2</sup> habitables. Il comprend au rez-de-chaussée, un salon et une salle à manger ouvrant sur une très belle terrasse de 17 m<sup>2</sup> jouissant d'une fantastique vue sur la baie de Cannes et les collines de l'Esterel, une cuisine semi-ouverte équipée donnant sur la terrasse, deux chambres avec salles de bains et toilettes ; et également une buanderie. A l'étage, un exceptionnel toit-terrasse de 56 m<sup>2</sup> avec une ...

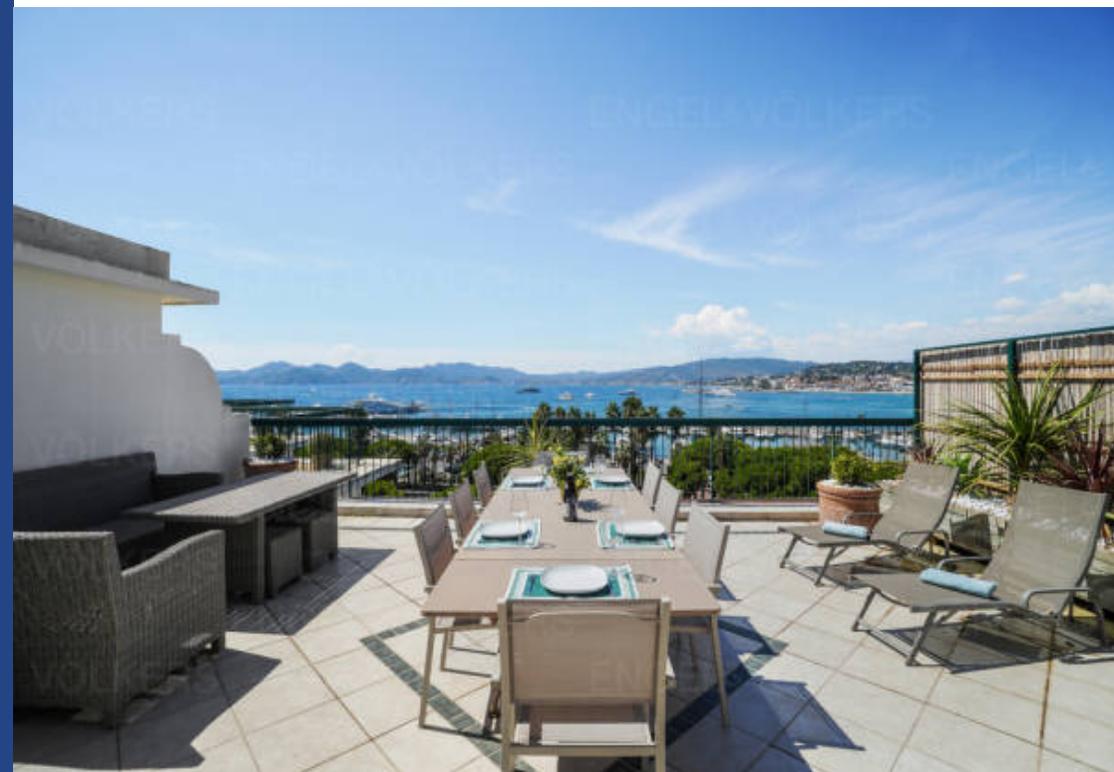
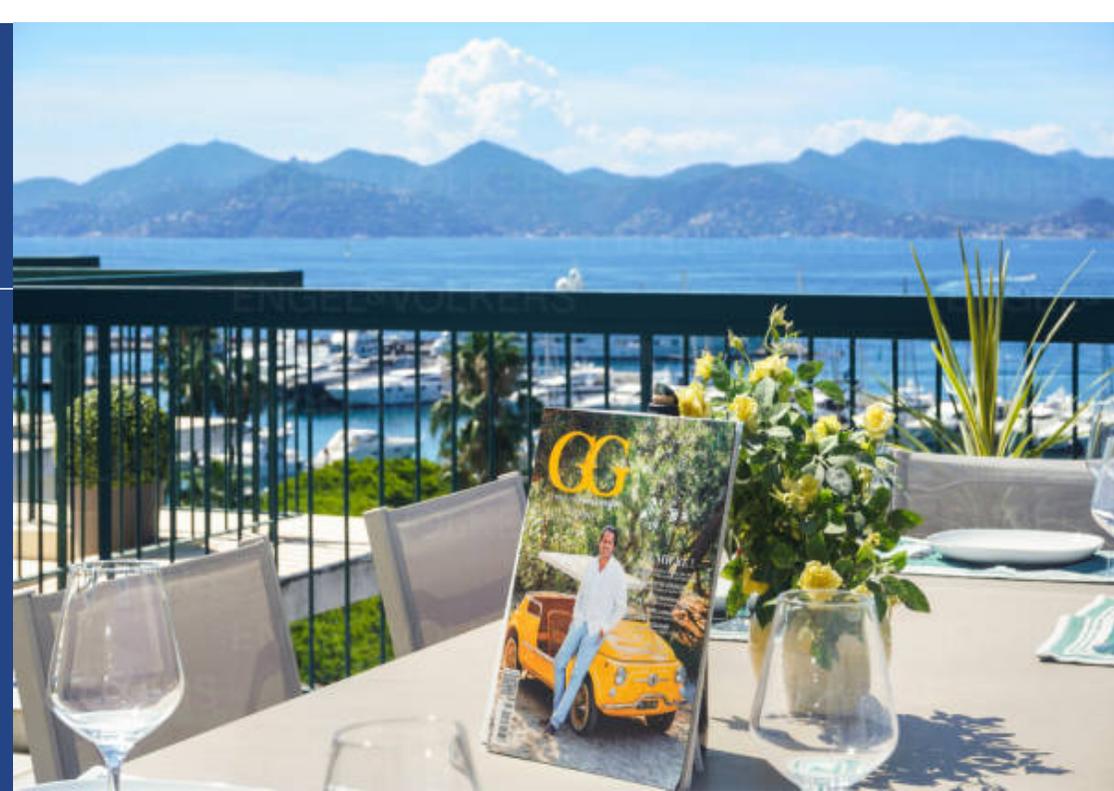
Cannes, on the famous "boulevard de la Croisette », top floor of a premium residence with caretaker, stunning and bright Duplex apartment. Lofty volumes for this 4-room apartment of approx. 128 sqm living surface. On the ground level, it consists of a living and dining room opening onto a spacious 17 sqm terrace enjoying fantastic views of the Cannes bay and the Esterel hills, a semi open and equipped kitchen giving onto the terrace, 2 bedrooms with bathrooms and toilets; and also a laundry room. Upstairs, an exceptional rooftop terrace of 56 sqm with bedroom, small kitchen and a shower ...

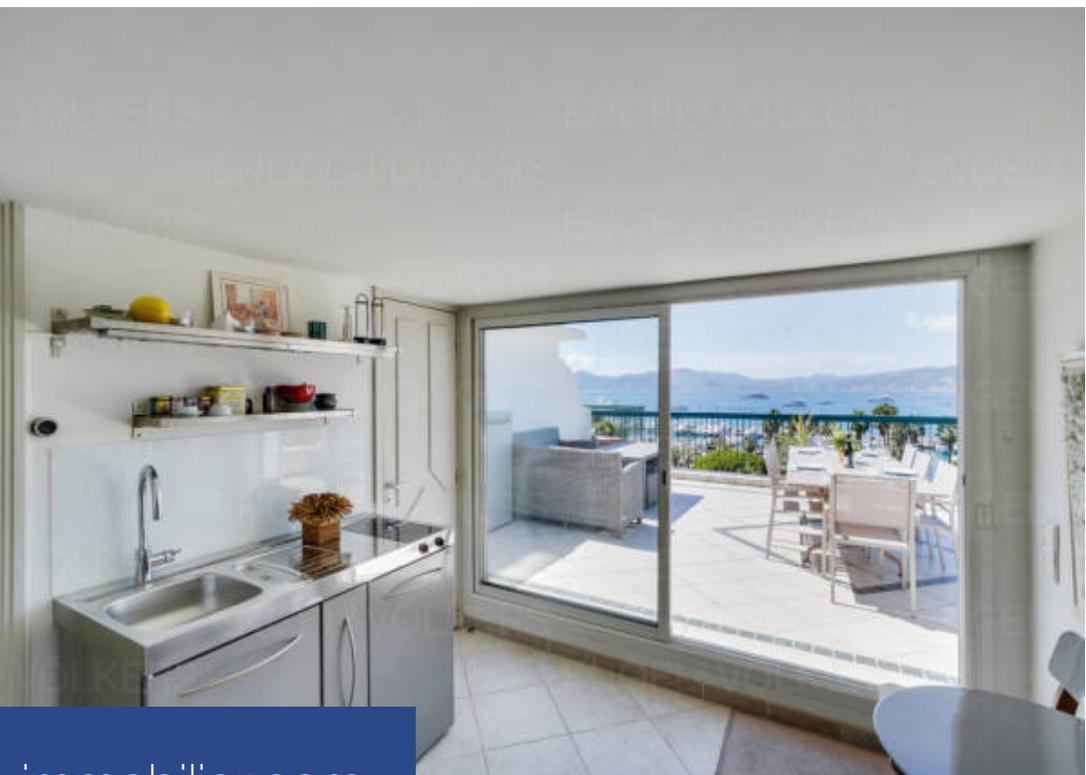
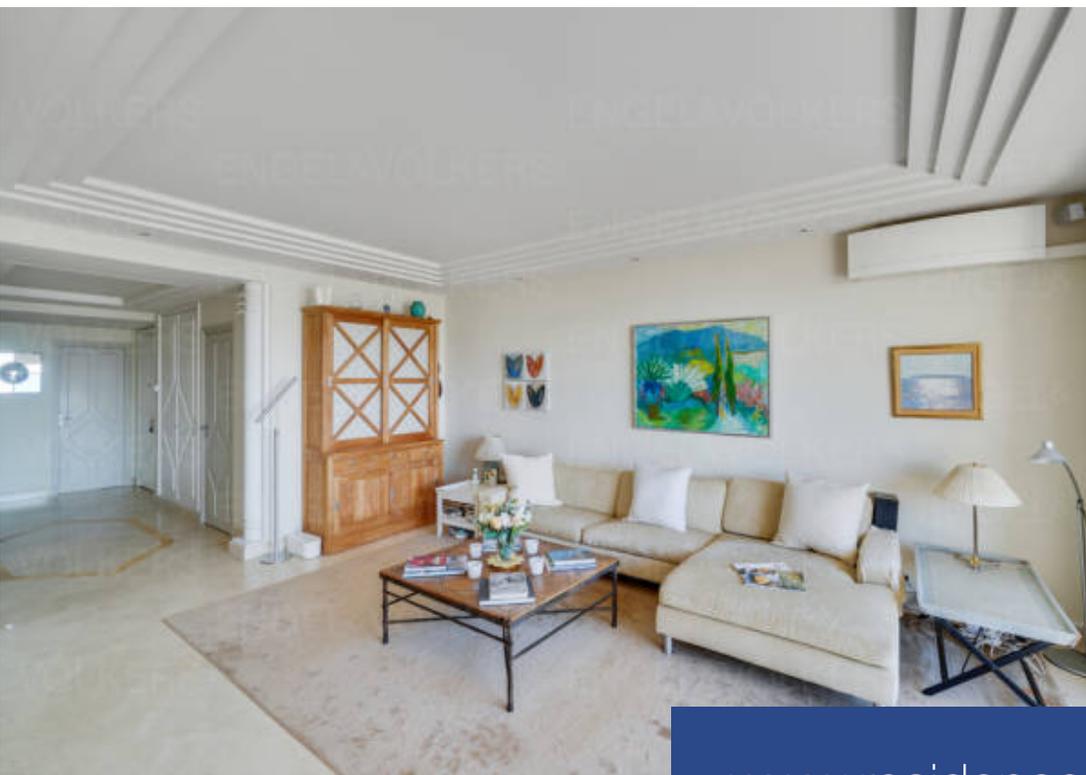
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

