



**4 Pièces**

**106 m<sup>2</sup>**

**Réf. 2811V**

**3 950 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Superbe appartement d'une superficie de 106m<sup>2</sup> LC, situé au 2ème étage d'une prestigieuse et célèbre résidence à quelques pas des plages et à moins de 10 minutes à pied du Palais du Festival. Celui-ci est composé d'une entrée, d'un séjour cuisine ouvert sur deux terrasses de 16m<sup>2</sup> exposées Sud, avec vue sur un splendide jardin privatif de 6000 mètres carrés, sans oublier une magnifique vue panoramique sur la mer. Trois chambres avec salles de bains respectives, une cave, ainsi qu'un garage au sous-sol de la résidence complètent ce bien. N'hésitez pas à nous contacter pour tout complément ...

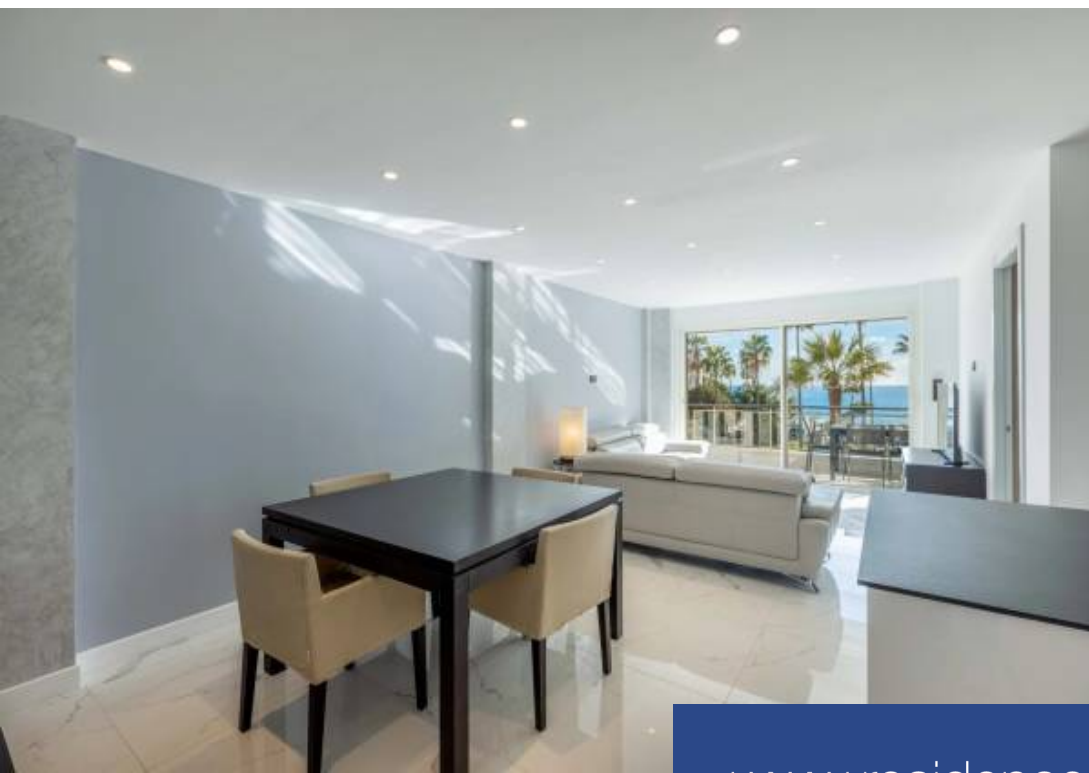
Superb apartment with an area of 106m<sup>2</sup> LC, located on the 2nd floor of a prestigious and famous residence, a few steps from the beaches and less than 10 minutes away from the Palais du Festival. It is composed of an entrance, a living room and kitchen opening onto two terraces of 16m<sup>2</sup> facing south, with a view of a splendid private garden of 6000 square meters, not to mention a magnificent panoramic view of the sea. Three bedrooms with respective bathrooms, a cellar, as well as a garage. N'hésitez pas à nous contacter pour tout complément d'information ou pour toute visite Nesma Chloé BEKKAT ...

## **CROISSETTE PROPERTIES**

45, boulevard de LA CROISSETTE - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

