



**COLDWELL BANKER**  
RESEAU IMMOBILIER MONDIAL

**3 Pièces**

**94 m<sup>2</sup>**

**Réf. 82252133**

**849 999 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

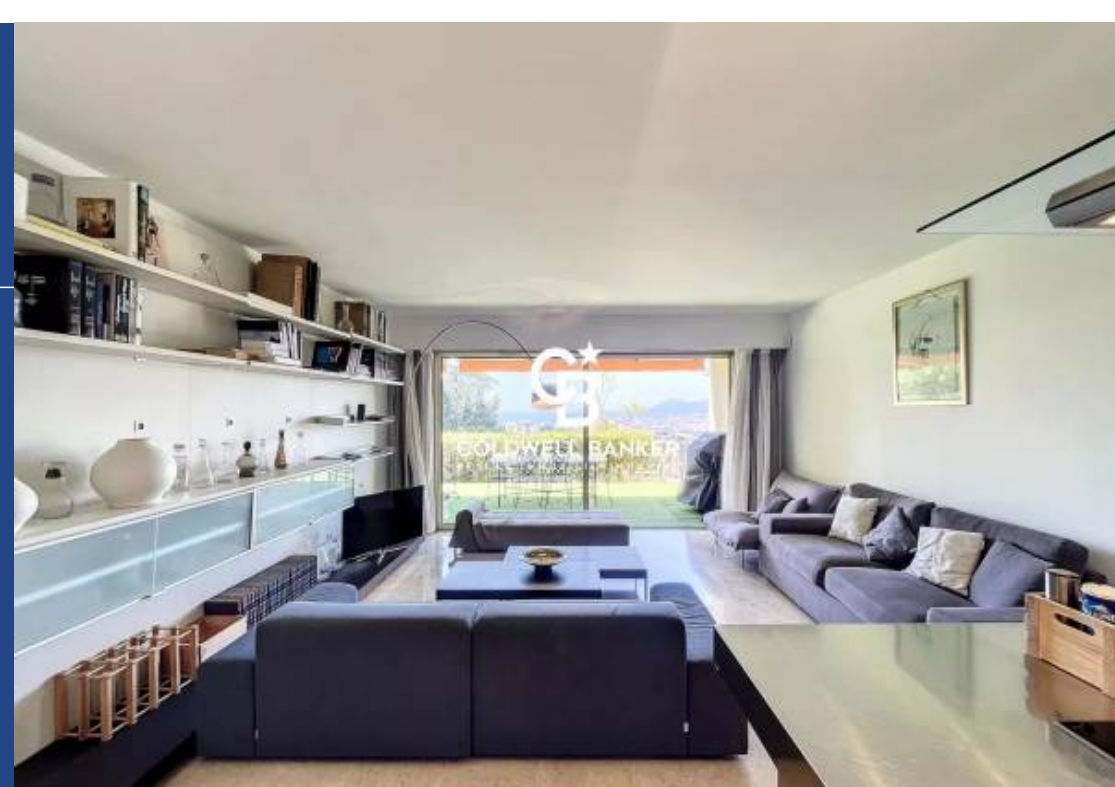
# résidences immobilier

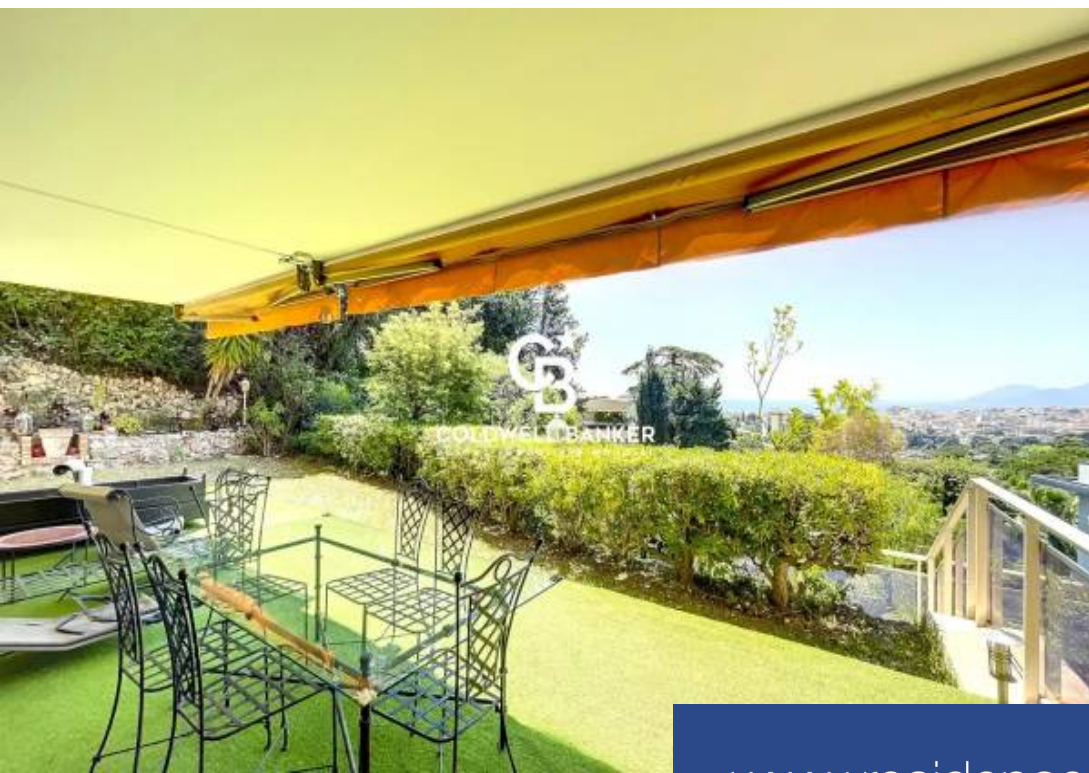
LE CANNET Mairie : TRES RARE, Appartement SURELEVE traversant et d'angle avec double terrasses et jardin, 3 pièces de 94m<sup>2</sup> en REZ DE JARDIN avec VUE MER !!! Sans aucun vis à vis et au CALME ABSOLU, très bien agencé dans une copropriété STANDING et SECURISEE avec GARDIEN et PISCINE, proche du centre ville du Cannet et des transports. Il vous est présenté avec un hall d'entrée, une cuisine équipée et aménagée donnant sur un SPACIEUX salon-séjour LUMINEUX de 44 m<sup>2</sup> , une chambre avec salle de bains, une chambre parentale avec salle d'eau et DRESSING, et un toilette indépendant. De nombreux placards ...

AU CANNET MAIRIE / Penh Chai , Beautiful 94m<sup>2</sup> 3-room apartment on GARDEN GROUND with SEA VIEW, very well laid out in a nice STANDING and SECURE condominium with GUARDIAN and SWIMMING POOL, close to town center, MAIRIE and transports. You'll discover an entrance hall, a fitted and equipped kitchen opening onto a SPACIOUS, BRIGHT 44 m<sup>2</sup> living room, a bedroom with bathroom, a master bedroom with shower room and DRESSING ROOM. An EXTERIOR SOUTH-Facing WOODED AREA of 180 m<sup>2</sup>. A CELLAR and a FARM BOX. Possibility of a second BOX as an option! Charges are 456 euros per month, including cold water and ...

**COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

