



**COLDWELL BANKER**  
IMMOBILIER MONDIAL

**3 Pièces**

**87 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83318557**

**583 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Appartement lumineux, 3 pièces à 10 min à pied de la Croisette et des plages. Grande offre à vivre et de location. L'appartement se compose d'un hall d'entrée avec placard, un grand séjour de 30 m<sup>2</sup> avec une terrasse de 17 m<sup>2</sup>, cuisine, 2 chambres, 1 salle de bain, 1 toilettes. PARKING ET UNE CAVE complètent ce bien. Honoraires 6 % TTC inclus charge acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Bright, 3-room apartment 10-minute walk from the Croisette and beaches. Great living and rental offer. The apartment comprises an entrance hall with cupboard, a large 30 m<sup>2</sup> living room with a 17 m<sup>2</sup> terrace, kitchen, 2 bedrooms, 1 bathroom, 1 toilet. PARKING AND A CELLAR complete this property. Fees 6% incl. VAT, purchaser's charge. Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

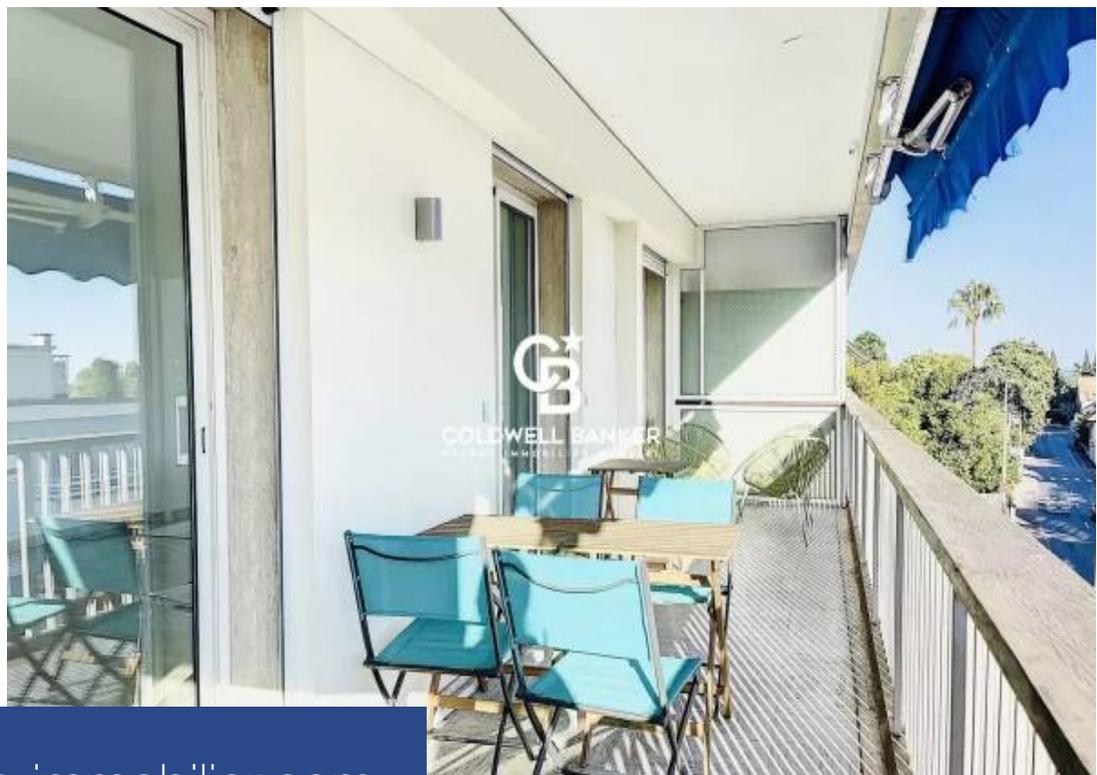
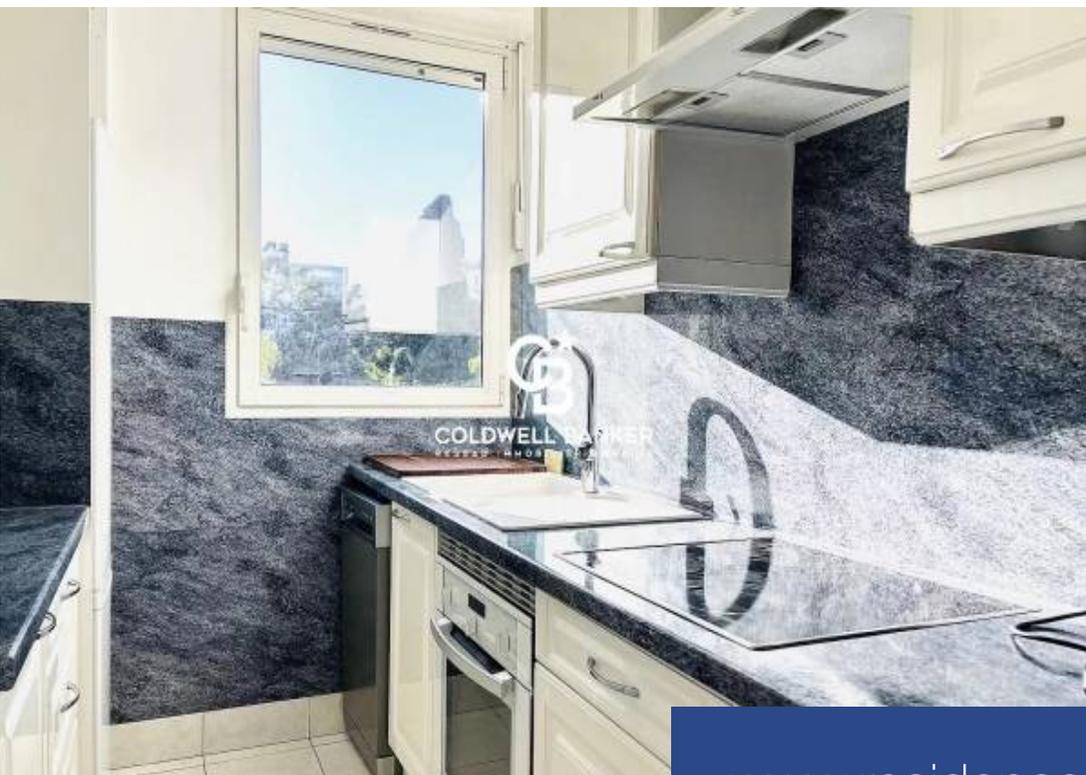
**COLDWELL BANKER BELLEVUE-RIVIERA**

36 Boulevard Sadi Carnot - 06110 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

