



**5 Pièces**

**163 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6917**

**3 490 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

CANNES BASSE CALIFORNIE, Découvrez cet appartement exceptionnel de 163m<sup>2</sup> en étage élevé, situé dans une résidence de grand standing sécurisée et gardiennée, ce bien offre une vue imprenable sur la baie de Cannes, avec son séjour de 48m<sup>2</sup>, une cuisine indépendante, 3 chambres spacieuses dont 2 en suite vue mer, 3 salles d'eau, une buanderie ou bureau, toilette invité. Profitez également d'une très grande terrasse d'angle exposée sud ouest de 160m<sup>2</sup>. Une cave et un garage complètent cet appartement. Grand parking collectif dans la résidence. Commerces à proximité., à 15 minutes de la Croisette. ...

CANNES BASSE CALIFORNIE, Discover this exceptional flat of 163m<sup>2</sup> on a high floor, located in a luxury residence with security and caretakers, this property offers a breathtaking view over the bay of Cannes, with its 48m<sup>2</sup> living room, separate kitchen, 3 spacious bedrooms including 2 en suite with sea views, 3 shower rooms, laundry room or study, guest toilet. There is also a very large 160 m<sup>2</sup> corner terrace. A cellar and garage complete this flat. Ample communal parking in the residence. Shops nearby, 15 minutes from the Croisette. )

**CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS**

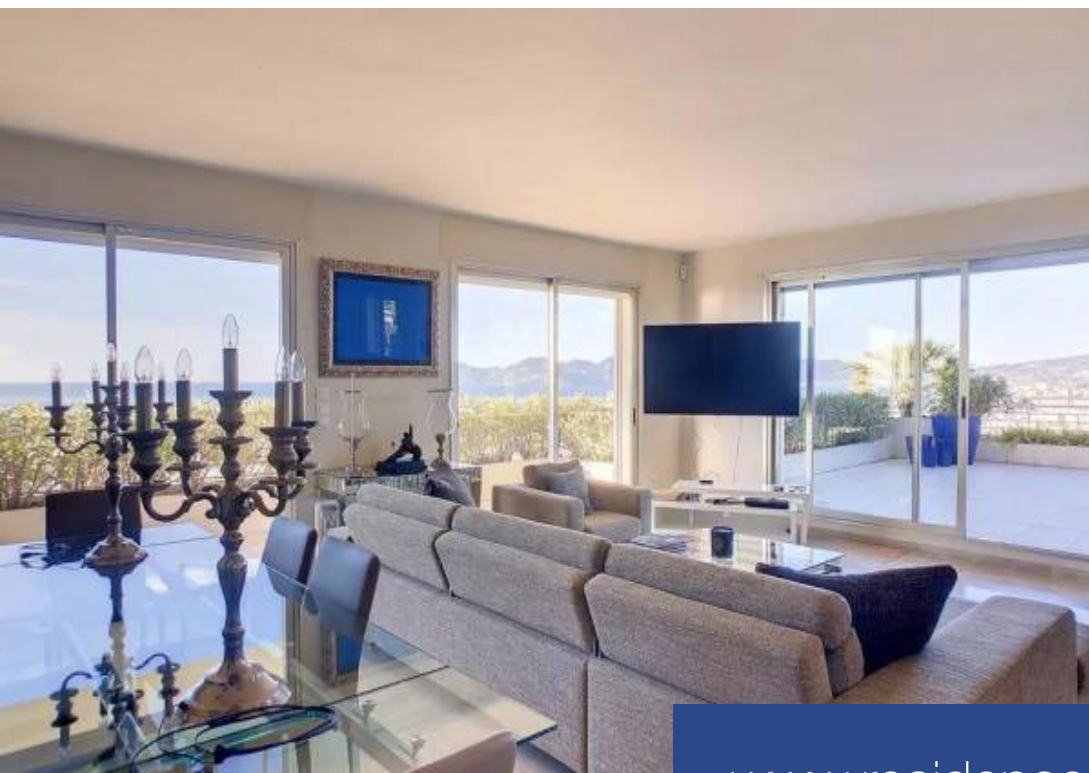
65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

