



**4 Pièces**

**132 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4941**

**2 200 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

CANNES CENTRE BANANE. Un emplacement exceptionnel en plein cœur de la ville de Cannes. Au sein d'une résidence de très bon standing et avec beaucoup de charme , style Art Déco . Appartement en dernier étage de type villa toit , 4 pièces d'environ 132m<sup>2</sup> habitables bénéficiant de 3 chambres en suite ainsi qu'une superbe pièce de vie de plus de 53m<sup>2</sup>. Très spacieuse terrasse d'environ 72 m<sup>2</sup> bénéficiant d'une très belle vue sur la mer et le suquet. Vendu avec un garage en sous-sol. Logement à consommation énergétique excessive : classe F. Bien proposé par Alexandre GUIGUI EI, agent commercial ...

CANNES CENTRE BANANE. An exceptional location right in the heart of Cannes. In a luxury Art Deco-style residence with lots of charm. Top-floor, 3 bedrooms roof villa flat with approx. 132 sqm of living space, featuring 3 en suite bedrooms and a superb living room of over 53 sqm. Very spacious terrace of approx. 72 sqm with lovely views of the sea and the suquet. Sold with a basement garage.

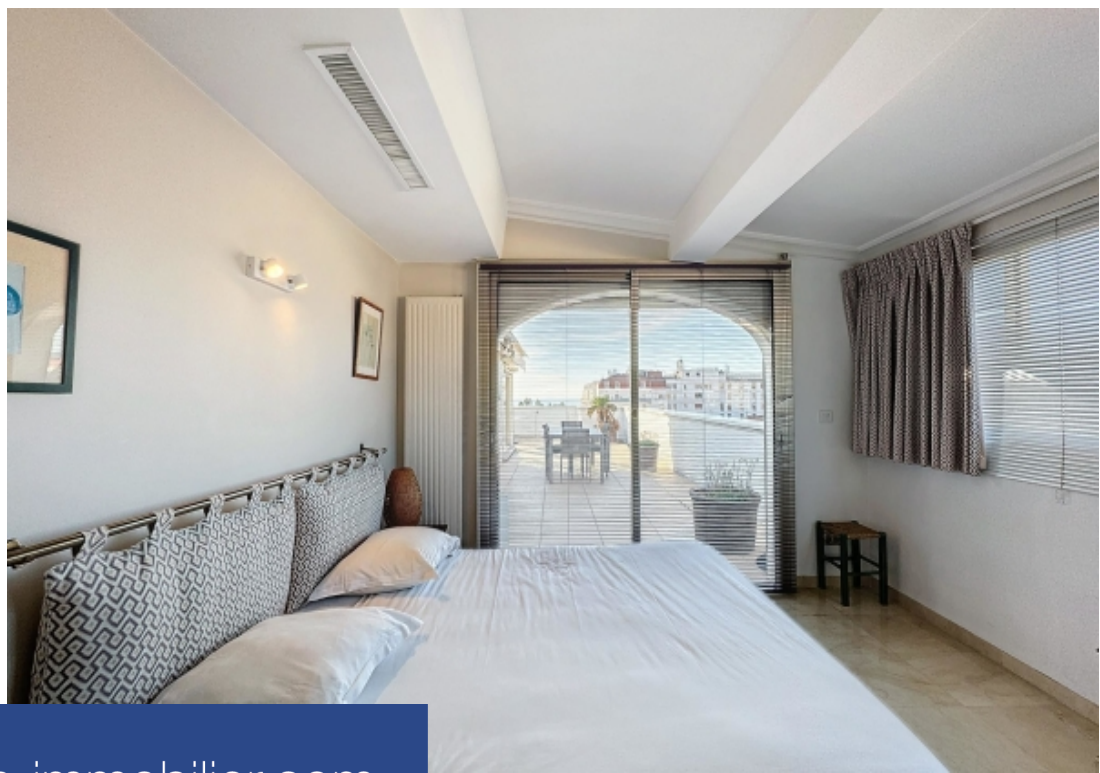
**CENTURY 21 ADHERE TRANSACTIONS**

65 avenue Marechal Juin - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

