



**4 Pièces**

**106 m<sup>2</sup>**

**Réf. 14832**

**2 200 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au pieds du Suquet, proche du Palais des Festivals, magnifique appartement traversant de type 4 pièces de 106 m<sup>2</sup> entièrement rénové avec des prestations de grande qualité jouissant d'une vue sur le vieux port de Cannes; il comprend une belle entrée, une chambre de maitre avec dressing et salle d'eau en suite, deux chambres partageant une salle de bains complète, un toilette invité, un séjour- cuisine équipée. Importante rentabilité locative. REF 14832 Les dépenses énergétiques moyennes en 2021 sont estimées entre € et € par an. Les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur. Les ...

Close to the Suquet, near the Palais des Festivals, there is a magnificent 4-room apartment spanning 106 m<sup>2</sup>, entirely renovated with high-quality features and enjoying a view of the old port of Cannes. It includes a beautiful entrance, a master bedroom with a dressing room and en-suite bathroom, two bedrooms sharing a complete bathroom, a guest toilet, and a living room with an equipped kitchen. Significant rental profitability. REF 14832 The average energy expenditure in 2021 is between € and € per year. Agency fees are at the expense of the seller. Information on the risks to which the property ...

## CARLTON INTERNATIONAL

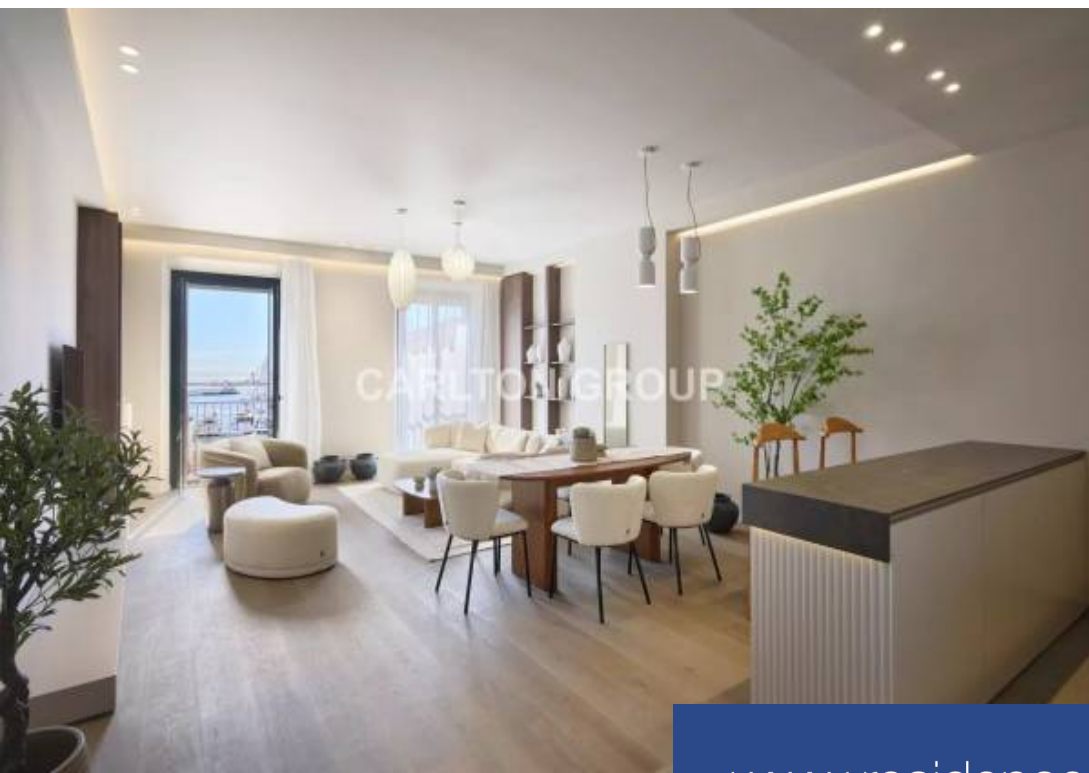
1119 route de la Colle - 06570 ST-PAUL-DE-VENCE

[Contacter l'agence](#)

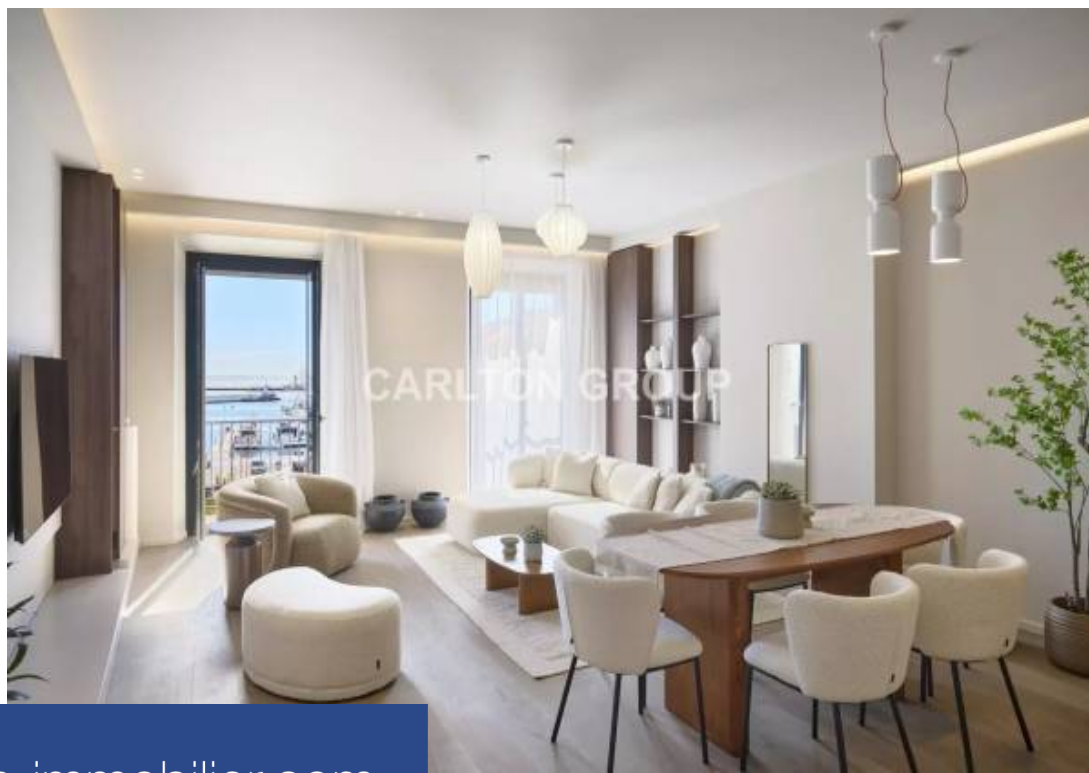
[Voir tous les biens de cette agence](#)







CARLTON GROUP



CARLTON GROUP

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)



CARLTON GROUP



CARLTON GROUP