

4 Pièces

153 m<sup>2</sup>

Réf. CAB6254

1 290 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

BEAUCHAMP  
ESTATES

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Situé dans une jolie résidence bourgeoise au début du Mouré Rouge, à deux pas des commerces de proximité, des transports, des plages et du Palm Beach, très bel appartement en duplex entièrement rénové d'environ 153 m2 qui se compose au niveau principal d'un hall d'entrée, un séjour lumineux avec espace salle à manger, une cuisine équipée, deux chambres avec salle de douche + rangements, un toilette séparé. En mezzanine, une chambre ou bureau avec salle de douche attenante et autre espace bureau. Jolie vue dégagée sur le parc. Une place de parking privée en extérieur complète le bien. Classe ...

Located in an attractive bourgeois residence at the start of Mouré Rouge, a stone's throw from local shops, transport, beaches and Palm Beach, this beautiful, fully renovated duplex apartment of approx. 153 sqm comprises, on the main level, an entrance hall, a bright living room with dining area, a fitted kitchen, two bedrooms with shower room + storage space, a separate toilet. On the mezzanine level, a bedroom or study with adjoining shower room and further office space. Nice unobstructed view over the park. A private outdoor parking space completes the property. Energy class : C - Climat class ...

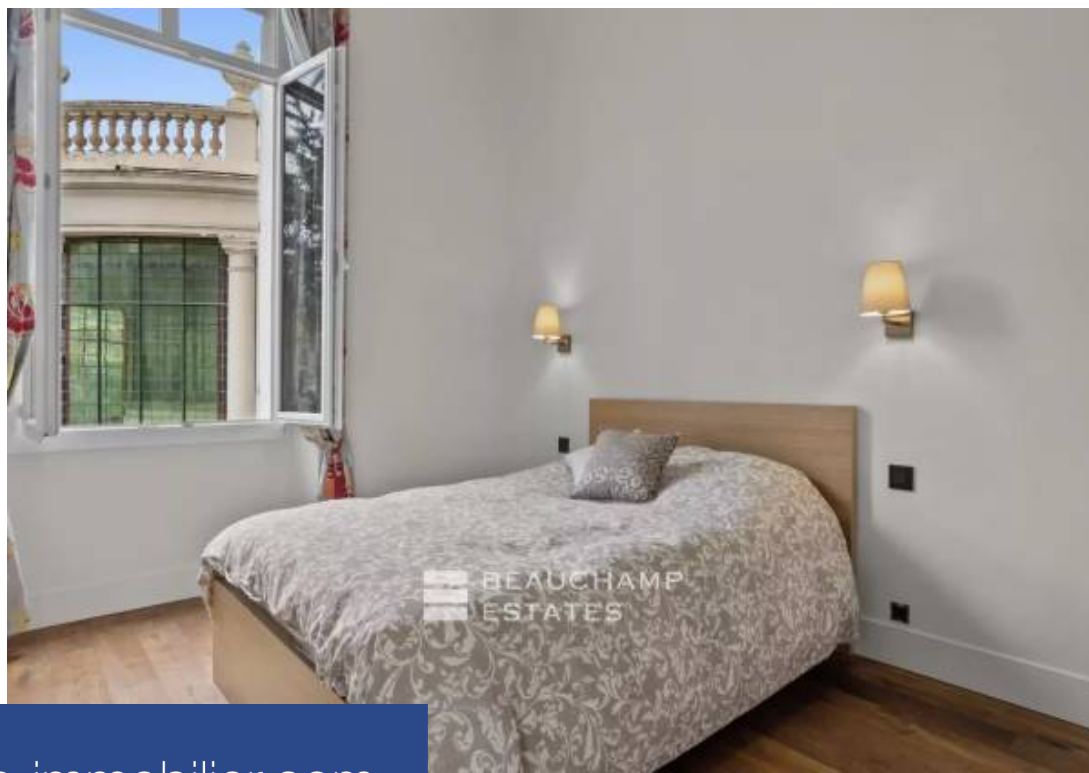
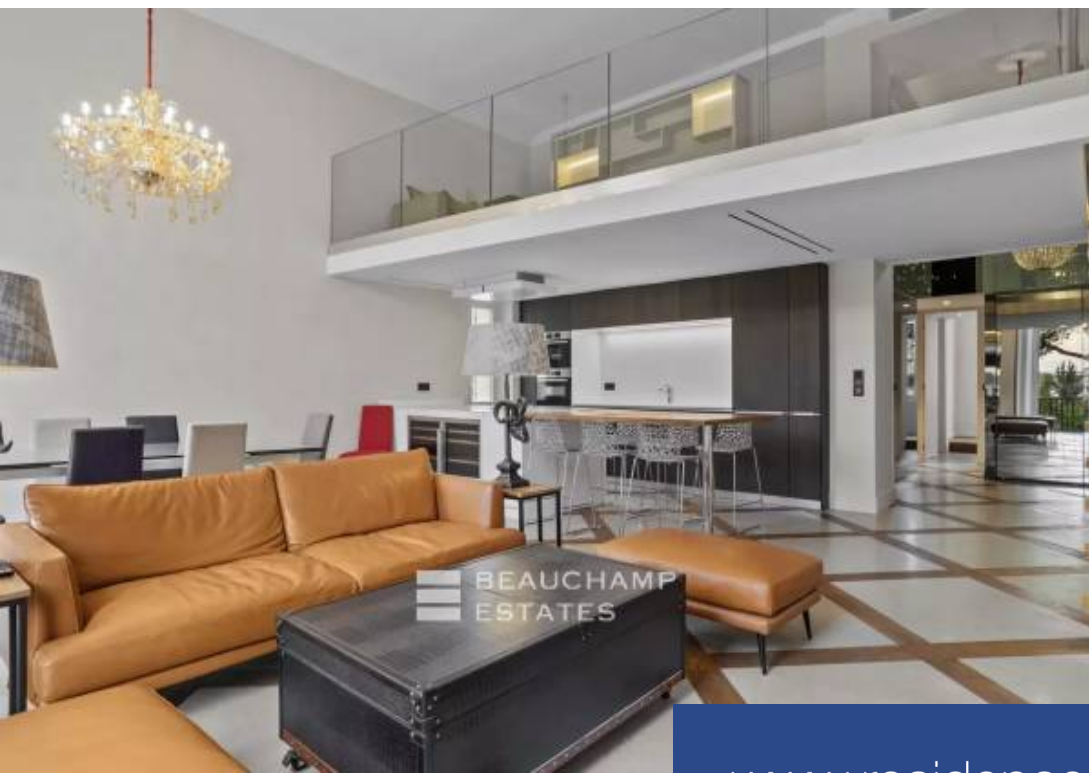
**BEAUCHAMP ESTATES**

19, rue des Etats-Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

