



AGENCY GROUP  
LUXURY REAL ESTATE

2 Pièces

72 m<sup>2</sup>

Réf. 7563341

1 180 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Retrouvez ce sublime appartement 3p d'environ 70m<sup>2</sup> situé à quelques minutes de la Croisette avec une belle vue mer proche des plages de Cannes dans une résidence sécurisée avec gardien. Bénéficiant d'une parfaite exposition SUD. Cet appartement se compose d'une entrée, d'un séjour avec cuisine ouverte, d'un balcon ainsi que de deux chambres en suite. Pour compléter ce bien, bénéficiez d'une belle terrasse d'environ 9m<sup>2</sup> et d'une cave. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

Discover this sublime 2-bedroom apartment of approximately 70sqm located just minutes from the Croisette with a beautiful sea view, close to the beaches of Cannes in a secure residence with a caretaker. Enjoying a perfect south exposure. This apartment consists of an entrance, a living room with an open kitchen, a balcony, and two ensuite bedrooms. To complete this property, benefit from a beautiful terrace of about 9sqm and a cellar. "The information about the risks to which this property is exposed is available on the Georisks website: [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)"

**AGENCY GROUP - LUXURY REAL ESTATE**

7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

