



AGENCY GROUP  
LUXURY REAL ESTATE

**3 Pièces**

**65 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83602868**

**790 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité ! Découvrez ce bel appartement d'environ 65m<sup>2</sup> situé dans une résidence sécurisée avec ascenseur en plein centre de Cannes, à proximité de la rue d'Antibes et du marché Gambetta, proche de toutes commodités et de la mer. Il se compose d'un beau séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée, un balcon avec vue dégagée sur le Suquet. Une première chambre lumineuse avec salle de douche et toilette, une seconde chambre avec salle de bains. L'appartement offre de belles prestations ainsi qu'une belle hauteur sous plafond et se complète d'une cave. Idéal pour un investissement locatif.

Sole Agent ! Discover this beautiful 65sqm apartment located in a secure residence with lift in the center of Cannes, within walking distance of the la rue d'Antibes, Gambetta market, close to all amenities and the beaches. It comprises a beautiful living room with fully-equipped open kitchen, a balcony with an unobstructed view of Le Suquet. A first bright bedroom with shower room and toilet, a second bedroom with bathroom and toilet. The apartment features high ceilings and a cellar. Ideal for rental investment.

**AGENCY GROUP - LUXURY REAL ESTATE**

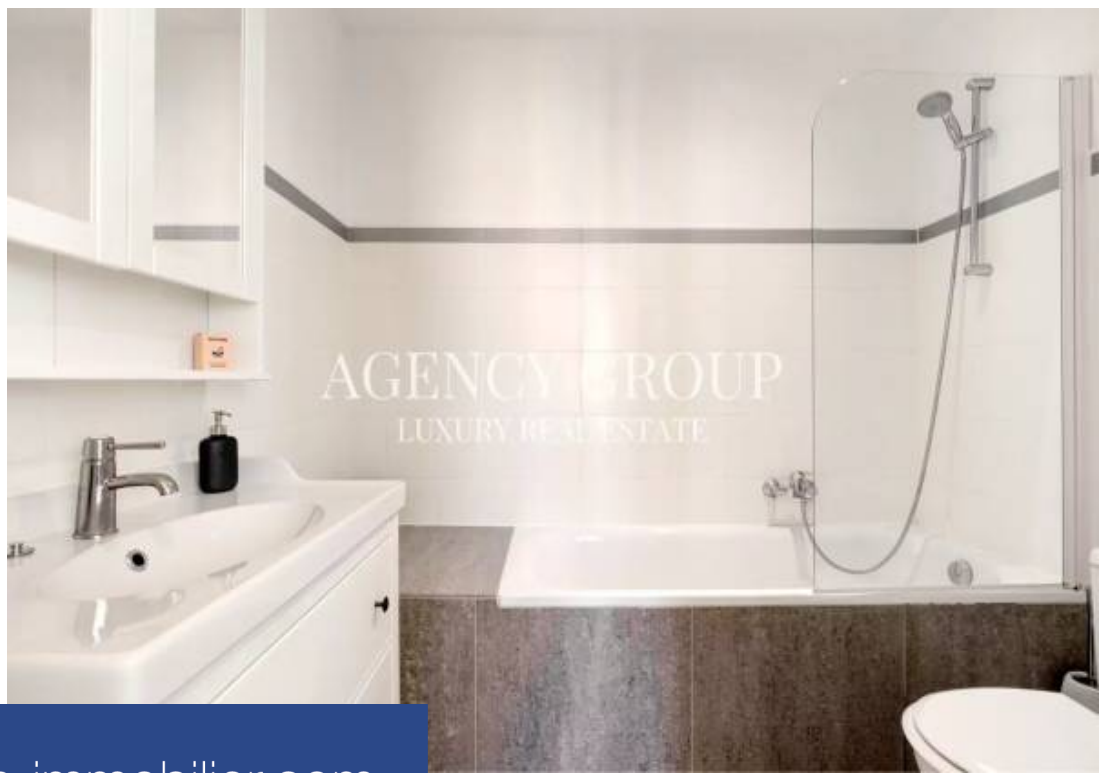
7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

