



AGENCY GROUP
LUXURY REAL ESTATE

3 Pièces

75 m²

Réf. 7053900

2 490 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans une résidence de standing sur la Croisette, à 200 mètres du Palais des Festivals, venez découvrir ce bel appartement 3 pièces de 75m2. Entièrement rénové avec des prestations luxueuses, il bénéficie d'une terrasse exposée sud avec une vue panoramique sur la mer et l'Estérel. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine US toute équipée ouverte sur un séjour de 42 m², de deux chambres en suite avec salle de douche. «Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr»

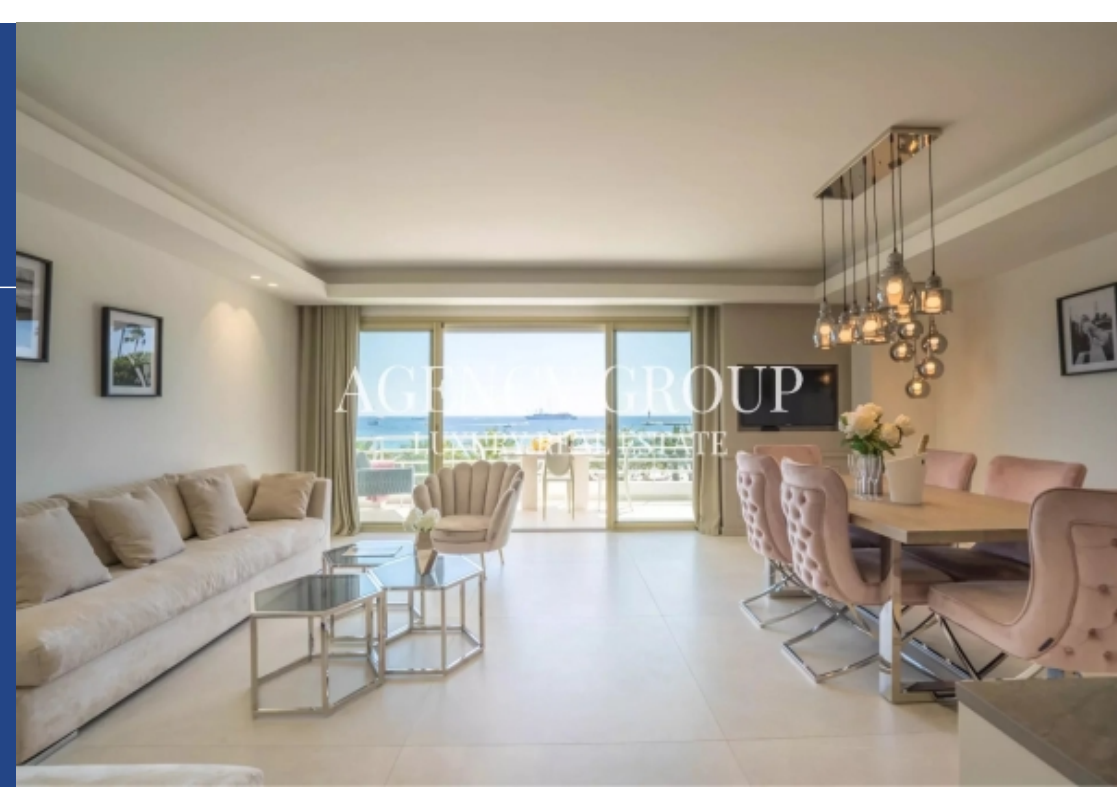
Located in a luxury residence on the Croisette, 200 meters from the Palais des Festivals, come and discover this beautiful 75m² 3-room apartment. Entirely renovated with luxurious fittings, it benefits from a south-facing terrace with panoramic views of the sea and the Esterel mountains. It comprises an entrance hall, a fully-equipped US kitchen opening onto a 42m² living room, and two en suite bedrooms with shower rooms. "Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisques website: www.georisques.gouv.fr".

AGENCY GROUP - LUXURY REAL ESTATE

7 rue d'Antibes - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



A modern bedroom with a large bed covered in white linens, a tufted headboard, and built-in wardrobes. A glass door leads to a bathroom.

AGENCY GROUP
LUXURY REAL ESTATE

A modern bathroom with a glass shower enclosure, a white toilet, and a long white vanity with a sink and a large mirror.

AGENCY GROUP
LUXURY REAL ESTATE

www.residences-immobilier.com

A balcony with a white table and chairs set for dining, overlooking a beach and the ocean under a clear blue sky.

AGENCY GROUP
LUXURY REAL ESTATE