4 Pièces

116 m²

Réf. 2678753

1 450 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)

résidences immobilier

résidences immobilier

Niché au coeur du quartier résidentiel très prisé de la Californie, dans un luxueux ancien hôtel particulier de la Belle Epoque.Vue dégagée jusqu'à la mer. Appartement traversant de type 4 pièces au premier étage avec ascenseur, d'une superficie loi Carrez de 116m2 comprenant : une entrée avec vestiaire, un spacieux séjour avec cheminée, une cuisine indépendante équipée, une chambre en suite avec dressing et salle de bains/WC, 2 chambres, une salle d'eau et WC invités.Belle hauteur sous plafond, parquet ancien en chevron, grandes portes fenêtres d'époque, et une cheminée ancienne en marbre ...

Nestled in the heart of the highly sought-after California residential area, in a luxurious former Belle Epoque mansion.4-room apartment on the first floor with lift, with a Carrez law area of ??116 sqm comprising: an entrance with cloakroom, a spacious living room with fireplace, an independent fitted kitchen, an en-suite bedroom with dressing room and bathroom/WC , 2 bedrooms, a bathroom and guest WC.Beautiful high ceilings, old herringbone parquet flooring, large period French windows, and an old marble fireplace in the living room.A large cellar in the basement.

AGENCE LILAMAND
7 RUE FLORIAN - 06400 CANNES
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence

www.residences-immobilier.com