

**Studio**

**35 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1784 YC**

**250 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Très bel appartement rénové de 35m<sup>2</sup> environ situé dans le secteur très recherché de la Californie à moins de 10 minutes à pied du centre-ville de Cannes, au calme, dans une petite résidence au 1er et dernier étage. Il se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine équipée ouverte sur le séjour, une salle d'eau avec toilette et une très belle terrasse de 10m<sup>2</sup> environ. Un grand garage et une cave complètent ce bien.

Very nice renovated apartment of 35 sqm located in the very sought after area of California less than 10 minutes from downtown Cannes, quiet in a small residence on the 1st and last floor. It consists of an entrance hall, a kitchen open to the living room, a bathroom with toilet and a beautiful terrace of 10 sqm. A large garage and a cellar complete this property.

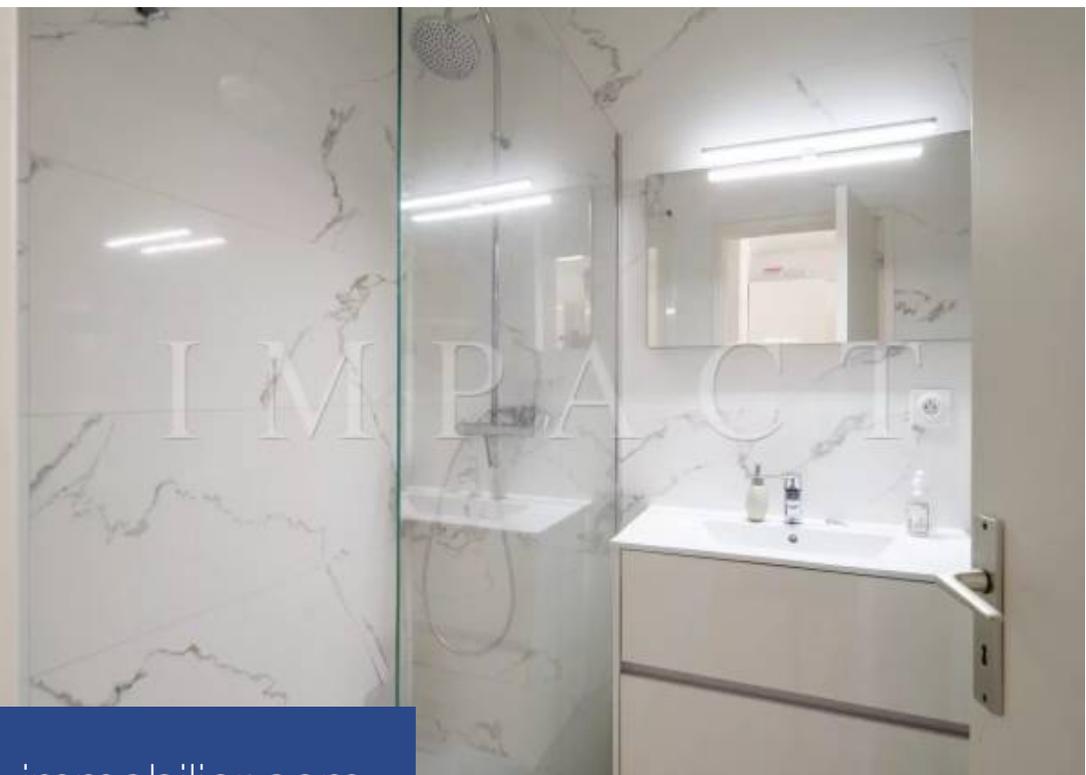
## **AGENCE CANNES IMPACT**

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

