



**3 Pièces**

**62 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1710 AD**

**890 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Idéalement situé en plein cœur de la banane (centre-ville), à deux pas de la Croisette et des commodités, dans une résidence sécurisée, au 4ème étage avec ascenseur. Appartement entièrement rénové avec des prestations de qualité d'une surface de 62.35 m<sup>2</sup> (Loi Carrez) s'ouvrant sur une terrasse exposée sud de 12 m<sup>2</sup>. Il se compose d'une entrée, d'un spacieux séjour avec cuisine entièrement équipée donnant sur la terrasse, 2 chambres avec chacune leur salles de douches, 2 toilettes avec une 3ème salle de douche dans le toilette invités. Nombreux espaces de rangement. Une cave complète ce bien.

Ideally located in the heart of the town centre, a stone's throw from the Croisette and all amenities, in a secure residence, on the 4th floor with lift. Fully renovated apartment with 62.35 sqm of living space (French Carrez Law) opening onto a south-facing terrace 12 sqm. It is composed of an entrance, a spacious living room with fully equipped kitchen, 2 bedrooms, 3 shower rooms and 2 toilets. Plenty of storage space. A cellar completes the property.

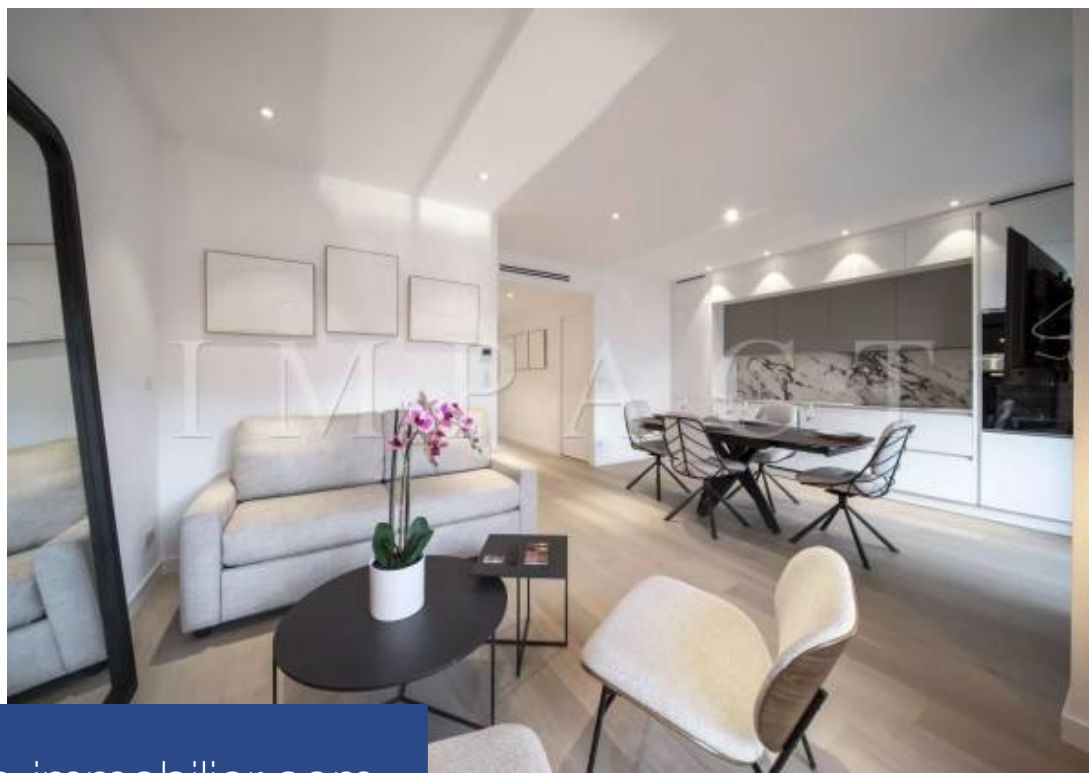
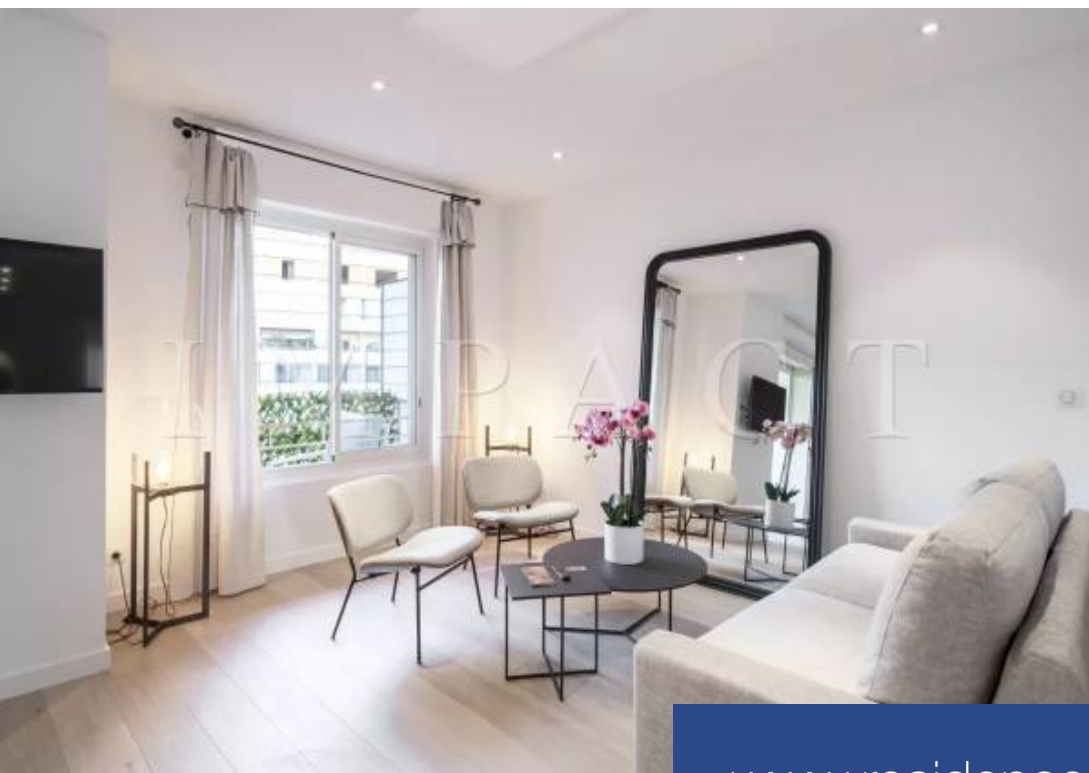
## **AGENCE CANNES IMPACT**

45 Boulevard de La Croisette - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

