



3 Pièces

100 m²

Réf. 85647195

1 500 000 €

Cannes

Appartement à vendre (06400)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Cannes Croix des Gardes — À pied des plages, dans une résidence de prestige avec parc paysager, piscine et gardien. Exceptionnel penthouse 3/4 pièces de 100 m² prolongé par une spectaculaire terrasse de plain-pied de 140 m² avec jacuzzi, bénéficiant d'une vue panoramique à 180° sur la Méditerranée, la baie de Cannes, les îles de Lérins et le massif de l'Estérel. Garage et cave. Une opportunité rare au fort potentiel. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Exceptional Penthouse with Panoramic Sea View in Cannes – A Renovation Opportunity
A rare opportunity in Cannes! This penthouse offers exceptional potential with its 180° sea view and generous spaces. Ideal for those looking to renovate and create a bespoke, luxurious living space.
Main Features: Spacious outdoor area: Large wooden terrace with an outdoor lounge, sun loungers, and a jacuzzi—perfect for modern and elegant upgrades.
Breathtaking views: Stunning panoramic view of the Mediterranean and the Lérins Islands, ready to be enhanced with contemporary designs.
Renovation potential: Interior ...

AGENCE AICI

Le Gray d'Albion - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

