



**3 Pièces**

**77 m<sup>2</sup>**

**Réf. MS/ KALI**

**550 000 €**

**Cannes**

Appartement à vendre (06400)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Exclusivité - Dans une copropriété de 2007, avec un beau jardin, salle de sports et des accès PMR, appartement traversant de 77 m<sup>2</sup> en étage élevé, en exposition sud, au calme, doté de deux superbes terrasses à ciel ouvert. Le bien se compose d'une entrée ouvrant sur le salon, cuisine, deux chambres, salle de bains, toilettes. Possibilité d'agrandissement de l'espace de vie en créant une cuisine ouverte. Cave et parking en sous-sol. Vidéo surveillance & gardien à demeure. A six minutes à pied de la rue d'Antibes sans aucune montée, ce bien représente une opportunité unique d'être proche du ...

Sole Agent - In a 2007 building, with a beautiful garden, fitness room, disabled accesses, 77 sqm luminous apartment, facing south; quiet, with two large terraces open sky. This property has an entrance hall, living room, kitchen, two bedrooms, bathroom, toilets. By opening the kitchen, it is possible to have an even wider living space on the south side. Cellar and underground parking. CCTV and caretaker living in the building. Six away from the town center walking, on flat roads, this apartment represents an unique opportunity to live close to the town center without the majors inconveniences ...

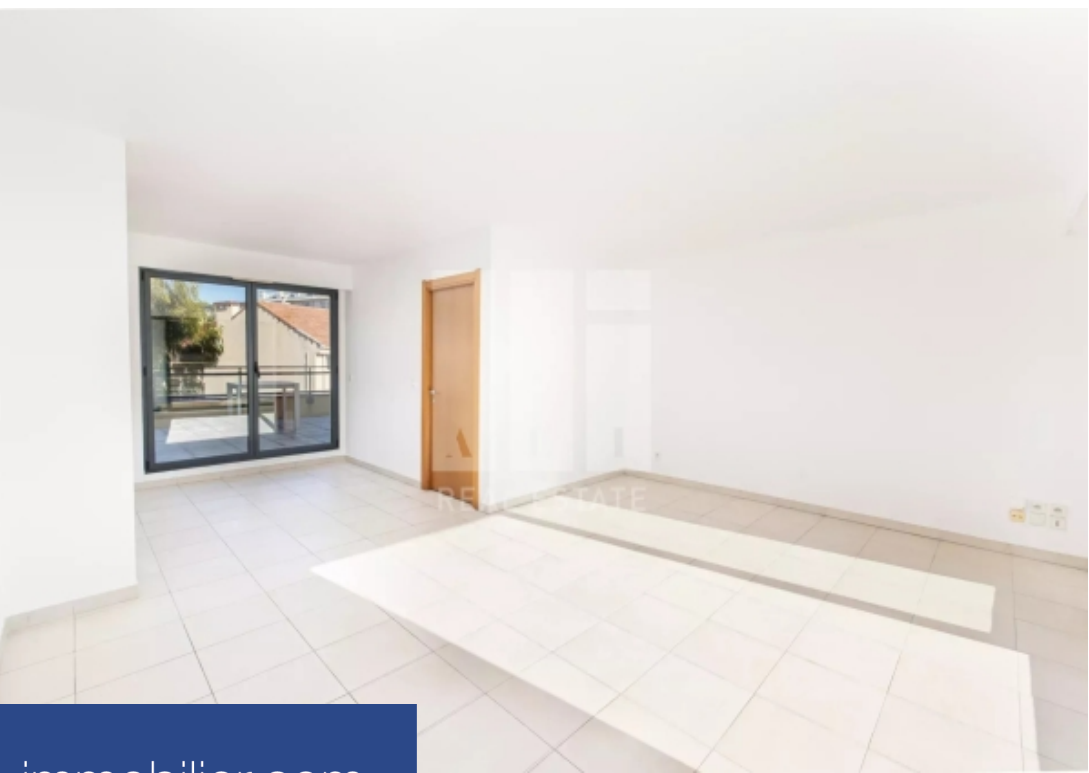
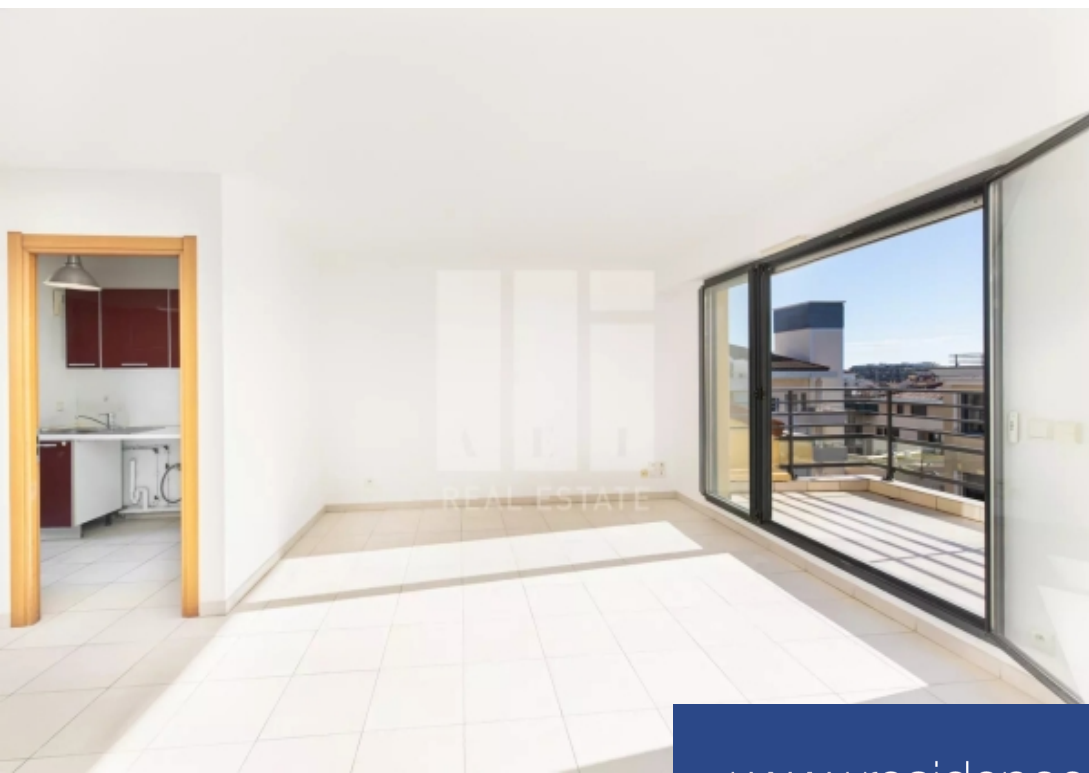
**AEI REAL ESTATE**

Rue des serbes - 06400 CANNES

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

