



LC Prestige

3 Pièces

92 m²

Réf. 86018391

190 000 €

Callian

Appartement à vendre (83440)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En exclusivité chez lg prestige montauroux. Au cœur du centre de callian, dans un environnement calme et authentique, venez découvrir ce t3 plein de charme à rafraîchir, offrant une belle surface et un fort potentiel d'aménagement. l'appartement développe 71 m² habitables, composés de : - un salon avec cuisine ouverte. - deux salles d'eau avec wc. - une première chambre de 13 m². - une seconde chambre mansardée, idéale pour un bureau ou une chambre d'appoint. Bonus : un grenier de 20 m², facilement aménageable en surface habitable, bureau, chambre ou espace détente. À visiter sans tarder !

Exclusively with lg prestige montauroux. Located in the heart of callian's village center, in a peaceful and authentic setting, this charming 2-bedroom apartment offers generous space and excellent potential for renovation. With a total living area of 71 m², the apartment includes a living room with an open-plan kitchen, two shower rooms with toilets, a first bedroom measuring 13 m², and a second attic bedroom, ideal as a home office or guest room. As a bonus, a 20 m² attic space can easily be converted into additional living area, an office, a bedroom, or a relaxation space. A property not ...

LG PRESTIGE IMMOBILIER

391 AVENUE DU 23 AOUT - 06210 MANDELIEU-LA-NAPOULE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

