

DELAIN IMMOBILIER

3 Pièces

80 m<sup>2</sup>

Réf. 515V1780A

556 000 €

Cagnes-sur-Mer

Appartement à vendre (06800)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

À saisir, magnifique appartement de type 3 pièces d'une surface de 80 m<sup>2</sup> agrémenté d'une terrasse de 8 m<sup>2</sup>. Ce bien rare est idéalement situé dans un quartier résidentiel proche de la plage, au 4<sup>ème</sup> étage d'un immeuble datant de 1970 de bon standing avec ascenseur. L'appartement offre une vue dégagée, une exposition Est, et bénéficie d'un intérieur en excellent état, comprenant une cuisine équipée, une salle de séjour de 24 m<sup>2</sup>, deux chambres, une salle de douche et un toilette. Par ailleurs, il dispose d'un système de chauffage individuel, une climatisation réversible, un parlophone, des ...

CAGNES SUR MER: In a luxury gated residence with swimming pool, very beautiful 3-room apartment on the top floor, beautiful fittings in perfect condition, beautiful living room, equipped kitchen, 2 beautiful bedrooms, walk-in shower room This property is distributed based on the authorization of estate agencies using a common transaction software. Fees applicable are those of the estate agency who holds the seller agreement (more information on request).

**DELAIN IMMOBILIER**

7 bd de la plage - 06800 CAGNES-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



An empty room with light-colored walls, a wood-look laminate floor, and a window with a blue blind. A decorative floral wall panel is visible on the left wall.

DELAIN IMMOBILIER

A modern bathroom featuring a glass shower enclosure, a white toilet, a vanity with a sink, and a large mirror. The walls are tiled in a light color, and the floor is dark wood-look tile.

DELAIN IMMOBILIER

[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

A hallway with wood-look laminate flooring and light-colored walls. A bookshelf is visible in the background, and a doorway leads to another room.

DELAIN IMMOBILIER

An outdoor terrace with a grey stone tile floor. A blue tarp covers the area in the background, and a view of a blue sky with clouds is visible through the railing.

DELAIN IMMOBILIER