



2 Pièces

55 m²

Réf. W-02UDQP

450 000 €

Boulogne Billancourt
Appartement à vendre (92100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Proche de la porte de Saint Cloud, au rez de chaussée d'une agréable copropriété avec gardien, cet appartement décoré avec gout, calme et lumineux se compose d'un grand séjour traversant de 38 m². Vous trouverez un espace de travail avec un bureau, une chambre, une cuisine équipée et une salle de douche avec toilette séparée. Ce bien bénéficie d'une surface extérieure donnant sur une cour arborée. Honoraires de transaction un forfait de 25 000 TTC à la charge de l'acquéreur. Prix net vendeur : 425 000 € TTC DPE : F / 358 kWh/m²/an Emission de Gaz à effet serre : E/65kgCO₂/m²/an Estimation des coûts ...

5 minutes from Porte de Saint Cloud, on the ground floor of a pleasant condominium with caretaker, this quiet and bright apartment consists of a large living room of 38 m² with an office space, a bedroom, an equipped kitchen and a shower room with separate toilet. Transaction fees Package 25 000€ (all taxes included) to be paid by the buyer. Net selling price 425 000 € Energy rating: E / 358 kWh/sqm/year Greenhouse gas emission: E/65kgCO₂/sqm/year Estimated annual housing energy costs: between 1 150 euros and 1 590 euros per year Joint ownership of 80 lots Average annual charges 2 440 € No Pending ...

ENGEL&VOLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

Contactez l'agence





www.residences-immobilier.com

