

Aménagement virtuel non contractuel par Studio Rescène.



5 Pièces

139 m²

Réf. 86018351

1 095 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

Daniel REAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité boulogne sud. Aux derniers étages d'une maison, très bel appartement en duplex d'une superficie de 128m² carrez (139m² habitables) proposant au premier niveau une entrée avec rangements, une vaste suite parentale avec son dressing et sa salle de bains avec toilettes, deux autres chambres partageant une salle de douche, et des toilettes indépendantes. Au second niveau se trouvent un vaste double séjour très lumineux de 46 m² avec une très belle hauteur sous plafond, ouvrant sur une terrasse sans vis-à-vis exposée plein sud, et une grande cuisine d'îlot pouvant être ouverte. Avec son entrée privative, cet appartement se vit comme une véritable maison de ville indépendante. Une immense cave de 50m² au sous-sol facilement accessible ainsi qu'une cave à vins complètent ce bien. A l'entre-étage, un petit espace extérieur privatif donnant sur cour peut être aménagé ou couvert afin de créer une buanderie, un bureau ... Beaucoup de potentiel pour cet appartement coup de coeur. A toute proximité du métro ligne 9 porte de saint cloud (375 M.), écoles et commerces. Possibilité de reprendre une location de parking dans la même rue à 92€/mois.

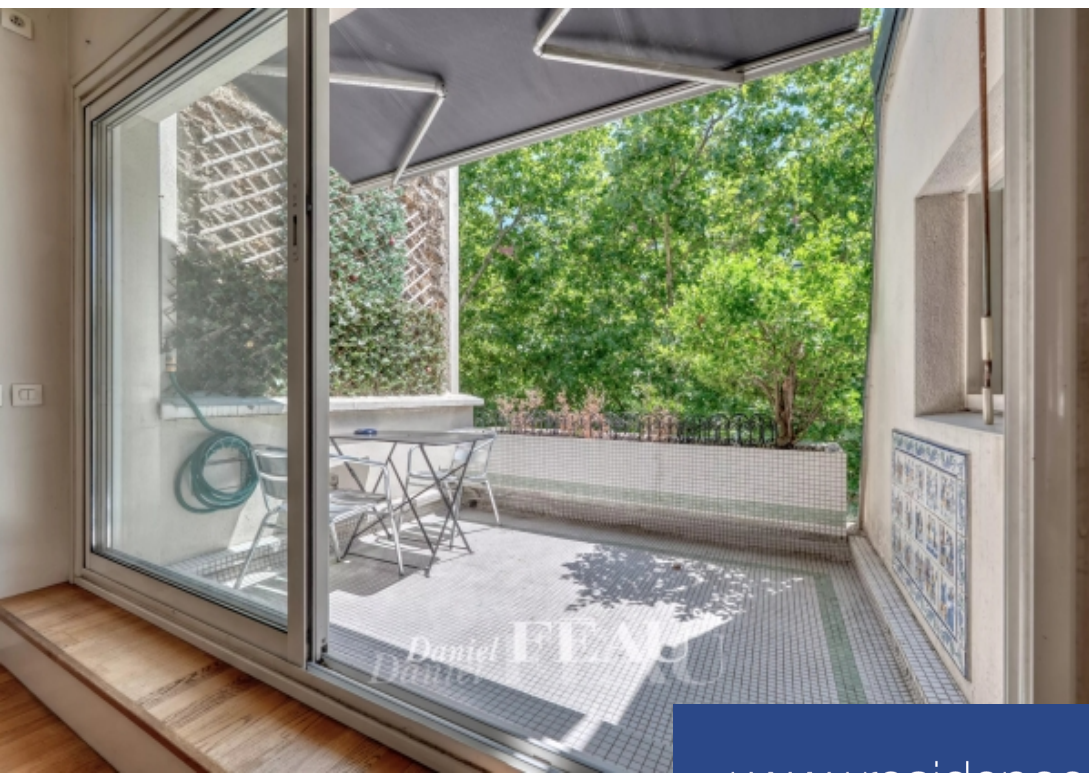
DANIEL FÉAU PASSY & LA MUETTE

77 AVENUE PAUL DOUMER - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

