



8 Pièces

239 m²

Réf. 86727351

1 950 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement localisée dans Boulogne nord, cette maison pleine de charme récemment rénovée est située au sein d'une petite impasse privée sécurisée. D'une surface totale d'un peu plus de 200 m² (150,25 m² Carrez), elle se compose : au rez-de-chaussée d'un grand séjour avec cheminée, d'une cuisine semi-ouverte et de toilettes invités. Au premier étage : de trois chambres dont une avec sa salle de douche, d'une salle de bains avec baignoire et douche, des toilettes séparées et d'un espace buanderie. Au deuxième étage, climatisé, d'une belle chambre parentale mansardée avec de nombreux rangements, d'une cinquième chambre, d'une salle de douche et de toilettes séparées. Au sous-sol : d'un palier avec placards intégrés, d'une grande pièce voutée en pierre pouvant faire office de salle cinéma ou salle de jeux ainsi que d'une cave à vin. Cette maison atypique et pleine de charme, au calme absolu, offre un excellent plan, de beaux volumes et la jouissance d'une cour pavée orientée ouest. Possibilité d'acquérir un parking en supplément à 25.000 euros dans l'immeuble voisin.

DANIEL FEAU BOULOGNE

59 AVENUE JEAN BAPTISTE CLEMENT - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

