



VANEAU

Luxury Real Estate

3 Pièces

74 m²

Réf. 83852048

930 000 €

Boulogne Billancourt

Appartement à vendre (92100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à 5 minutes de l'église Notre-Dame de Boulogne et de ses commerces, l'agence Vaneau vous propose un appartement de trois pièces de 74 m² au 3^{ème} avec ascenseur d'un immeuble récent, avec vue dégagée sur le Bois de Boulogne. Ce bien se compose d'un séjour avec cuisine américaine aménagée et équipée, en prolongement une salle à manger avec de grandes baies vitrées, de deux chambres, d'une salle d'eau, de toilettes indépendantes. Une cave et un parking en sous-sol complètent ce bien. Gardien .Honoraires à charge vendeur inclus dans le prix de vente.Montant moyen annuel de la quote-part de charges courantes : 2.376 €, soit 198 € par mois.Nombre de lots : 55 - Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH.Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1.240 € et 1.710 € par an indexés au 1er janvier 2021."Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site GéorisquesMandat n° 18961.

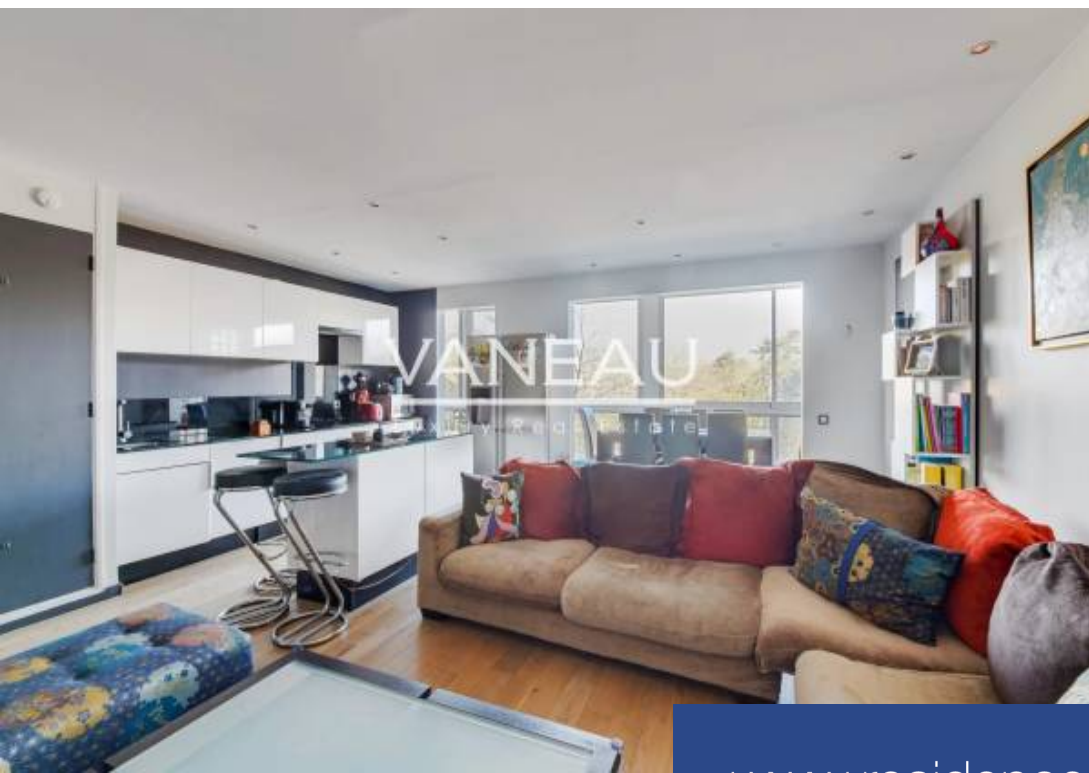
AGENCE VANEAU NEUILLY

137-145 AVENUE ACHILLE PERETTI - 92200 NEUILLY SUR SEINE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

