



VANEAU  
Luxury Real Estate

**5 Pièces**

**113 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6410463**

**1 250 000 €**

**Boulogne Billancourt**  
Appartement à vendre (92100)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

BOULOGNE NORD - Secteur Prince Marmottan, dans un immeuble de 1995 avec ascenseur, appartement de 112,49 m<sup>2</sup> Carrez avec balcons. Il se compose d'un séjour sur jardin, d'une cuisine dînatoire indépendante, de 4 chambres (dont 3 de plus de 13m<sup>2</sup>), de 2 salles de bains et de 2 WC. Cave et parking. A rafraîchir. Appartement traversant Est / Ouest, très fonctionnel vendu avec une cave et une place de parking. Honoraires à la charge du vendeur consultables sur le site Vaneau. Copropriété de 9 lots d'habitation - Charges annuelles de 3200 euros. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1200 € et 1660 € (prix indexés au 1er janvier 2021). Aucune procédure en cours sur les fondements des articles 29-1 A et 29-1 de la loi de 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH.

## AGENCE VANEAU BOULOGNE

41 ROUTE DE LA REINE - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

