



CHRISTIE'S  
INTERNATIONAL REAL ESTATE  
MAXWELL-BAYNES

7 Pièces

144 m<sup>2</sup>

Réf. SCS1111

945 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

résidences  
immobilier

# résidences immobilier

Appartement au rez de chaussée, utilisé à l'heure actuelle en bureaux composé d'une partie ancienne magnifique et d'un bureau complètement indépendant au même niveau. Sa surface est de 144m<sup>2</sup>. Composé de 6 bureaux cloisonnés ainsi qu'une très belle salle de réunion, ce lieu est idéal pour une profession libérale, cabinet haut de gamme ou activité tertiaire premium. Vue privilégiée sur un jardin arboré et fleuri, entouré de murs anciens qui confèrent une atmosphère rare et confidentielle. À seulement 100 mètres de l'entrée principale du Jardin Public cours du Maréchal Foch, ce bien peut ...

Apartment on the ground floor, currently used as offices, comprising a magnificent historic section and a completely separate office on the same level. It has a surface area of 144 m<sup>2</sup>.Comprising six separate offices and a beautiful meeting room, this space is ideal for a liberal profession, high-end firm, or premium service industry.Privileged view of a garden with trees and flowers, surrounded by old walls that lend it a rare and intimate atmosphere.Just 100 meters from the main entrance to the Jardin Public cours du Maréchal Foch, this property could also easily be converted into a beautiful ...

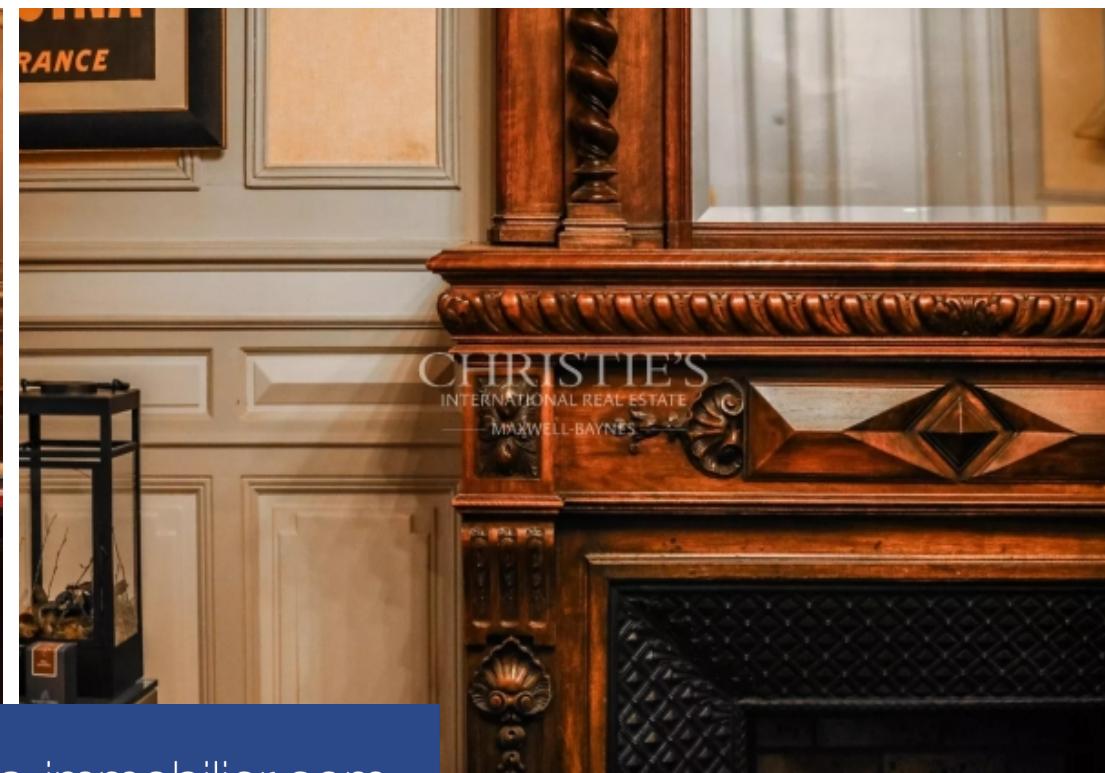
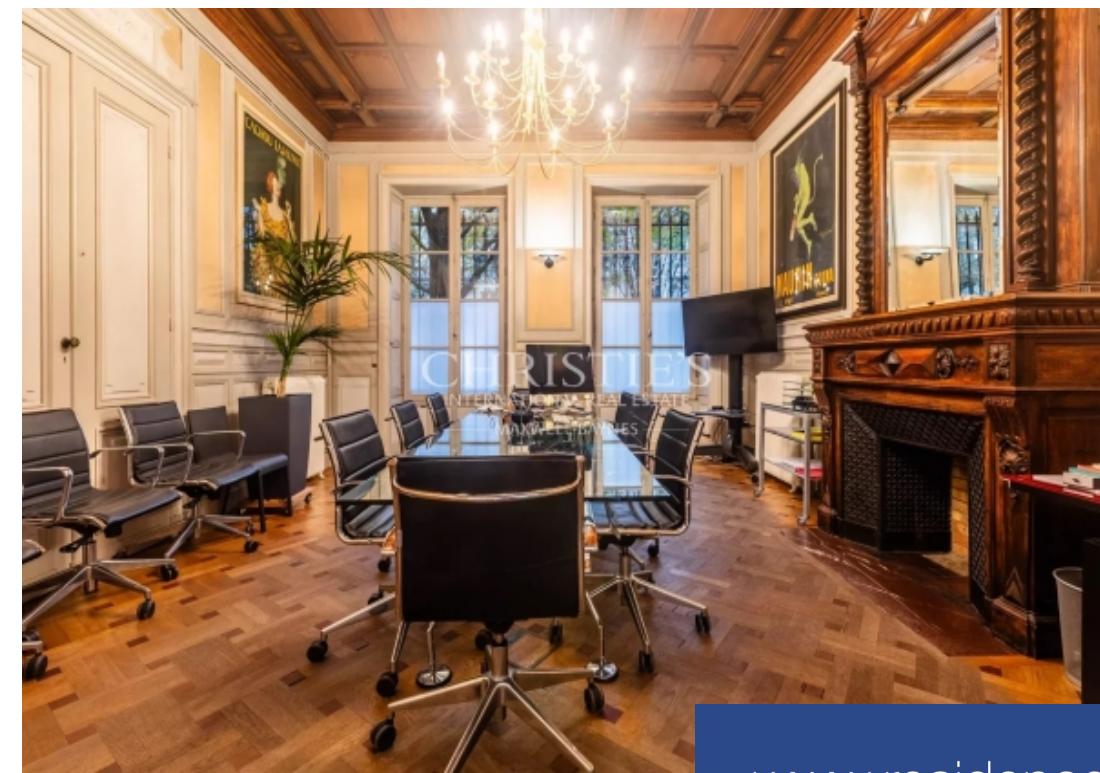
## MAXWELL-BAYNES CHRISTIE'S

Gabiran, 23 Route des Moulins - 33350 MERIGNAS

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

