



6 Pièces

118 m²

Réf. DT-317

795 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

LATITUDINE
& ASSOCIÉS

résidences immobilier

Notre agence, Lafitte & Associés, est ravie de vous présenter en exclusivité ce superbe appartement d'environ 118 m², niché au 4^{ème} et dernier étage d'une résidence moderne avec ascenseur. Bienvenue dans le prestigieux quartier des Chartrons à Bordeaux, où votre futur havre de paix vous attend avec impatience. L'intérieur a été aménagé avec grand soin, offrant une spacieuse suite parentale et deux chambres joliment disposées. Un bureau polyvalent peut facilement se transformer en une chambre supplémentaire, offrant une flexibilité optimale selon vos besoins. L'agencement astucieux du salon, du séjour et de la cuisine crée un espace de vie fluide et lumineux. Les larges fenêtres laissent la lumière naturelle inonder chaque coin de l'appartement. Détendez-vous sur la vaste terrasse d'environ 110 m² offrant une vue imprenable sur Bordeaux. Son exposition plein sud assure un ensoleillement optimal tout au long de la journée, offrant un cadre idéal pour des moments conviviaux. L'esthétique élégante de l'appartement est rehaussée par un magnifique parquet au sol. La cuisine moderne est équipée de fonctionnalités de pointe, alliant praticité et plaisir. Chaque détail a été minutieusement ...

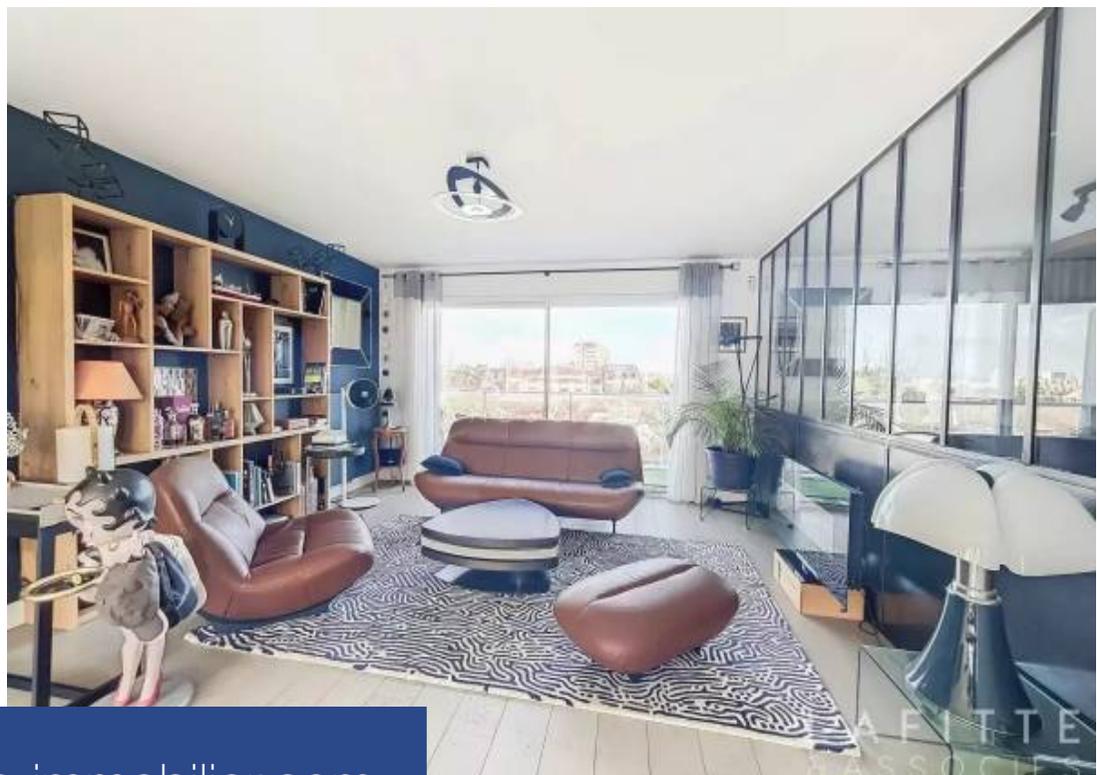
LAFITTE & ASSOCIES

29 Cours Georges Clémenceau - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

