



3 Pièces

65 m²

Réf. A1292

322 900 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Notre agence familiale La Bordelaise de l'Immobilier a le plaisir de vous présenter cet appartement qui n'attend que vous pour y mettre une nouvelle empreinte, pour lui donner un peu de modernité. Les atouts sont nombreux: L'emplacement (à 7min à pied du Tram D et des commerces) dans un quartier recherché, la vue (vue sur verdure et dégagée), le calme (Résidence en seconde ligne), la luminosité (Vous bénéficiez du soleil du matin sans vous exposer aux grosses chaleurs), la sérénité (Une copropriété sans ambiguïté), le parking (Parking au sous-sol avec accès direct à l'ascenseur + accès fauteuil roulant), local vélo... Dans cet appartement, vous bénéficiez d'une entrée, de deux chambres, d'un salon donnant sur le balcon, une cuisine séparée et une salle de bains. Après votre visite, un devis travaux pourra vous être proposé. Contactez-nous!

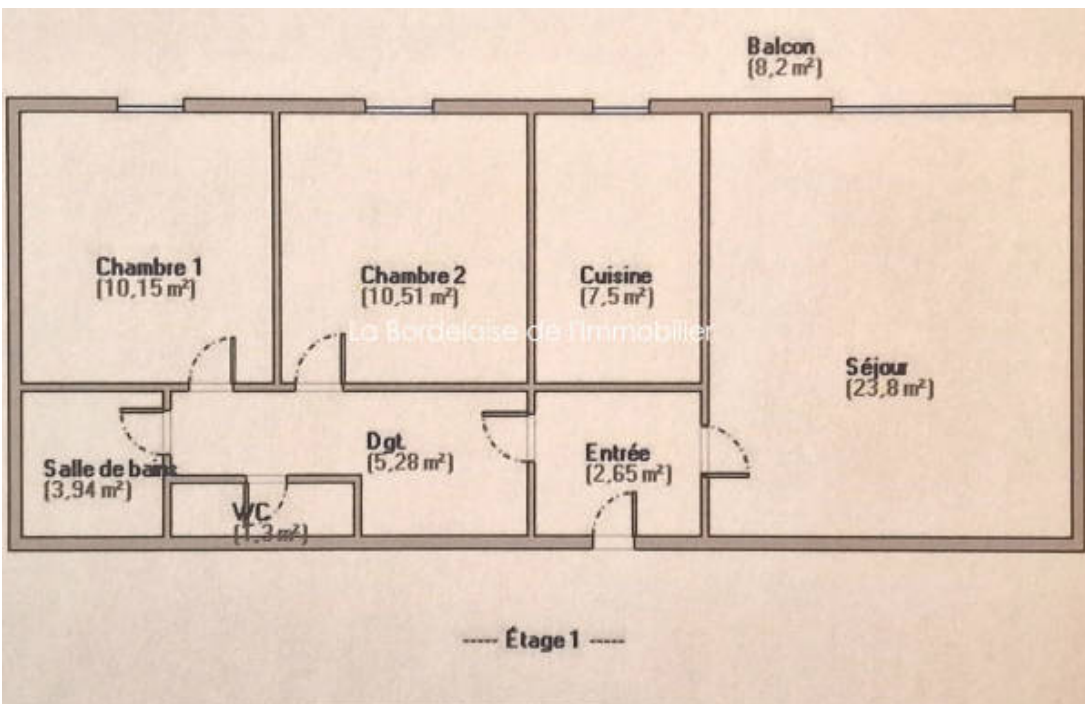
LA BORDELAISE DE L IMMOBILIER

11 rue Lafaurie Monbadon - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

