



**5 Pièces**

**109 m<sup>2</sup>**

**Réf. SNM\_1282**

**520 000 €**

**Bordeaux**

**Appartement à vendre (33000)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bordeaux Saint-Seurin. La Bordelaise de l'immobilier vous propose ce bel appartement de type T4bis de type duplex et traversant (109m2 hab et 99,5m2 L Carrez). La salle à manger avec sa cuisine ouverte toute neuve jouxte un beau séjour dans sa continuité. Trois fenêtres de chaque côté. Parquet d'origine, belle hauteur sous plafond. Un escalier bois mène à l'étage où vous trouverez deux grandes chambres avec chacune leur salle d'eau, une petite pièce en guise de bureau ou de grand dressing complète cet espace nuit. Beaucoup d'atouts: L'emplacement (dans le coeur du quartier Saint-Seurin), la luminosité, le côté 'traversant', une vue dégagée.. A proximité de tous commerces, des écoles, de la Place Martyrs de la Résistance. Pour visiter, nous contacter!

## LA BORDELAISE DE L IMMOBILIER

11 rue Lafaurie Monbadon - 33000 BORDEAUX

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

