



**5 Pièces**

**205 m²**

**Réf. V0110BX**

**1 310 000 €**

**Bordeaux**

Appartement à vendre (33000)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Situé dans le quartier prisé du Jardin Public, cet appartement se distingue par son équilibre idéal entre élégance et confort contemporain. Doté de deux chambres spacieuses et d'un bureau qui peut faire office de troisième chambre, ce logement allie fonctionnalité et sophistication. Les passionnés de décoration seront séduits par les plafonds hauts et la large verrière qui inonde l'espace de lumière naturelle. Au rez-de-jardin, 38 m<sup>2</sup> ont été transformés en un luxueux espace cinéma/bar privé, parfait pour la détente et le divertissement. À l'extérieur, un coin relaxant en plein air complète cet ...

Located in the highly sought-after neighborhood of Jardin Public, this exceptional property combines elegance and modern comfort. With its two spacious bedrooms and bright office, this apartment offers a living environment that is both functional and refined. Architecture enthusiasts will be charmed by the beautiful high ceilings and the glass roof that bathes the space in natural light. Luxury also extends to the lower level with a 38 m<sup>2</sup> garden converted into a private cinema/bar, offering unparalleled relaxation and entertainment space. The exterior is not to be outdone: a dedicated area ...

**JOHN TAYLOR BORDEAUX**

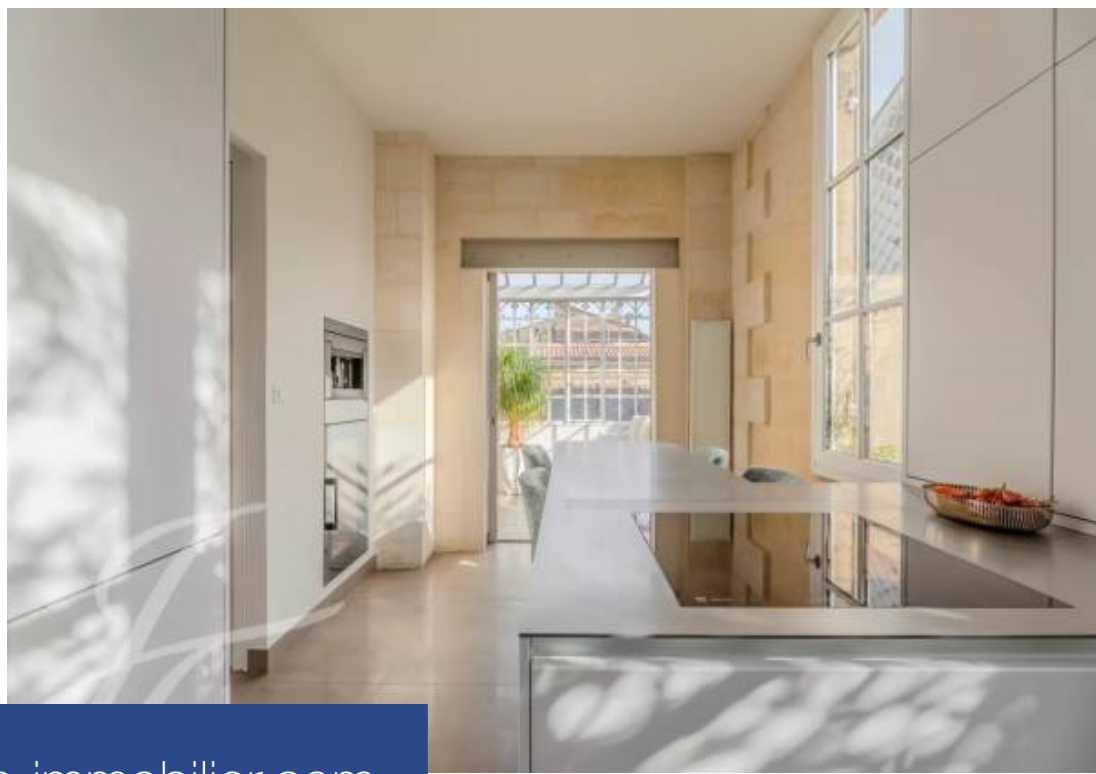
168 rue Fondaudège - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

