



GRANGE-DELMA
IMMOBILIER

5 Pièces

84 m²

Réf. 15202

399 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Bordeaux - judaïque. L'agence grange-delmas immobilier vous propose à la vente cet appartement en duplex, d'une surface au sol de 111m², situé au 3ème et dernier étage d'une petite copropriété, idéalement situé proche de toutes les commodités de la rue judaïque. Il se compose d'une d'entrée qui dessert une belle pièce de vie de 33m² au calme avec 3 grandes fenêtres, une cheminée avec insert et une belle cuisine ouverte avec espace repas. Un dégagement dessert l'espace nuit avec 2 chambres climatisées et une salle de bain. Un cellier/buanderie et un wc finalisent ce niveau. Un escalier en bois dessert une pièce en mezzanine aménagée en chambre supplémentaire climatisée et un bureau, plus des espaces de rangement. Une cave complète ce bel appartement aux espaces confortables et pratiques avec ses nombreux rangements. Il existe un local vélo et poubelles au rez-de-chaussée de l'immeuble. Idéalement situé au pied des commerces de proximité, avec un accès rapide au centre ville, transports lignes 1, 16 et 70. Prix : 399.000 euros (5.00 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

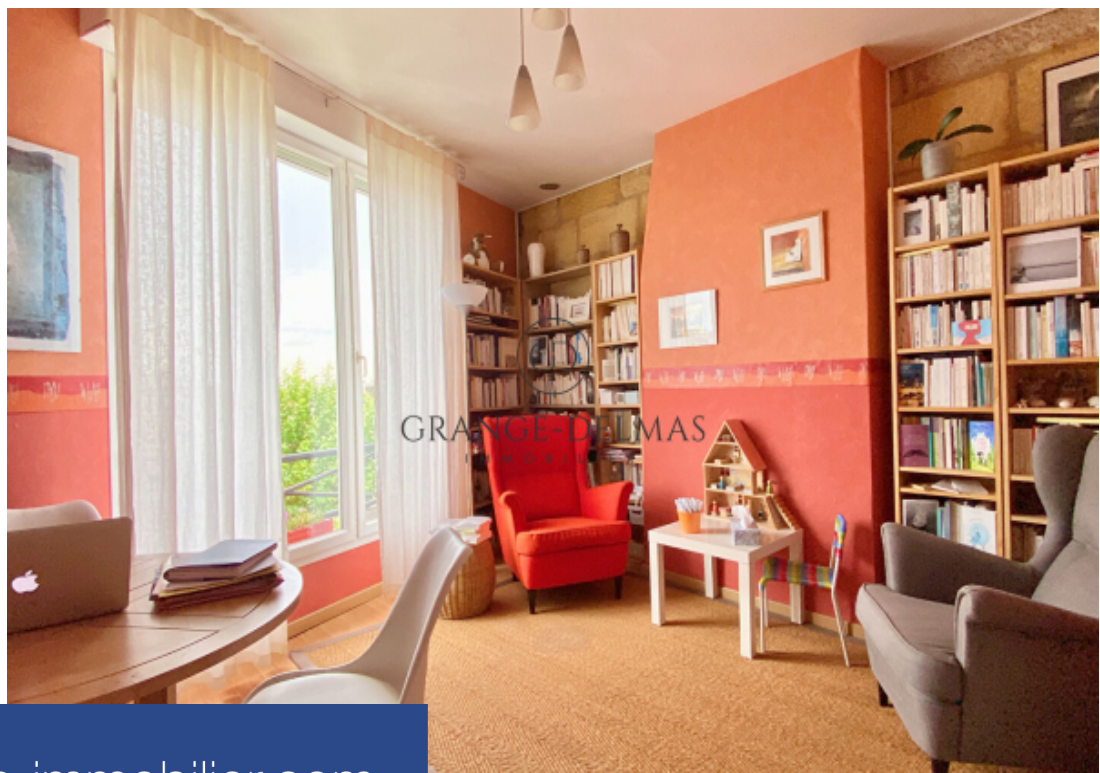
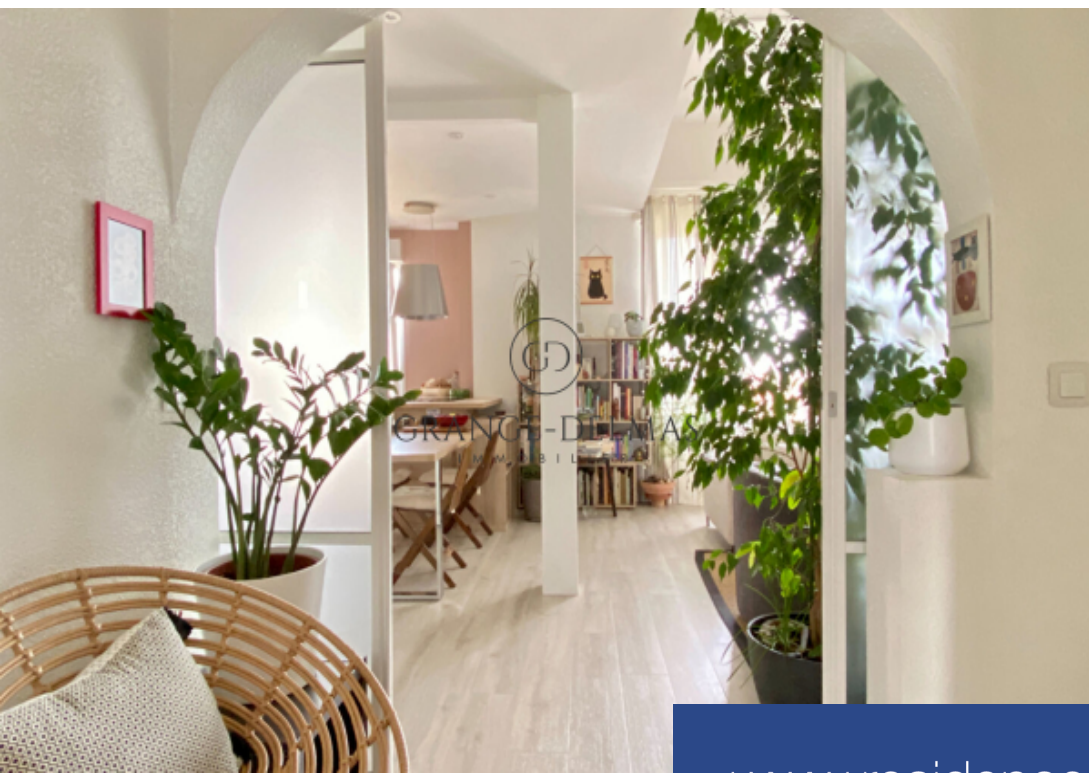
GRANGE DELMAS

143 RUE GEORGES MANDEL - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

