



2 Pièces

83 m²

Réf. W-04AEI3

725 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au cœur du centre historique de Bordeaux, à deux pas du Grand Théâtre, découvrez cet appartement d'exception entièrement rénové, situé au rez-de-chaussée surélevé d'un authentique Hôtel Particulier construit au 18ème siècle. Exposé plein sud, le bien bénéficie d'une lumière remarquable toute la journée et donne sur une magnifique cour pavée en pierre, arborée. La double porte d'entrée ouvre sur un hall et une salle à manger, menant à un grand séjour sous plafond de 3,65 m, doté d'une cheminée en marbre d'origine, de parquet point de Hongrie d'époque, de boiseries, moulures et corniches ...

In the heart of Bordeaux's historic center, just steps from the Grand Théâtre, discover this exceptional, fully renovated apartment, located on the raised ground floor of an authentic private mansion built in the 18th century. South-facing, the property enjoys remarkable light all day long and overlooks a magnificent stone-paved, tree-lined courtyard. The double front door opens onto a hall and a dining room, leading to a large living room with a 3.65 m ceiling, featuring an original marble fireplace, period herringbone parquet flooring, and preserved woodwork, moldings, and cornices. The fully ...

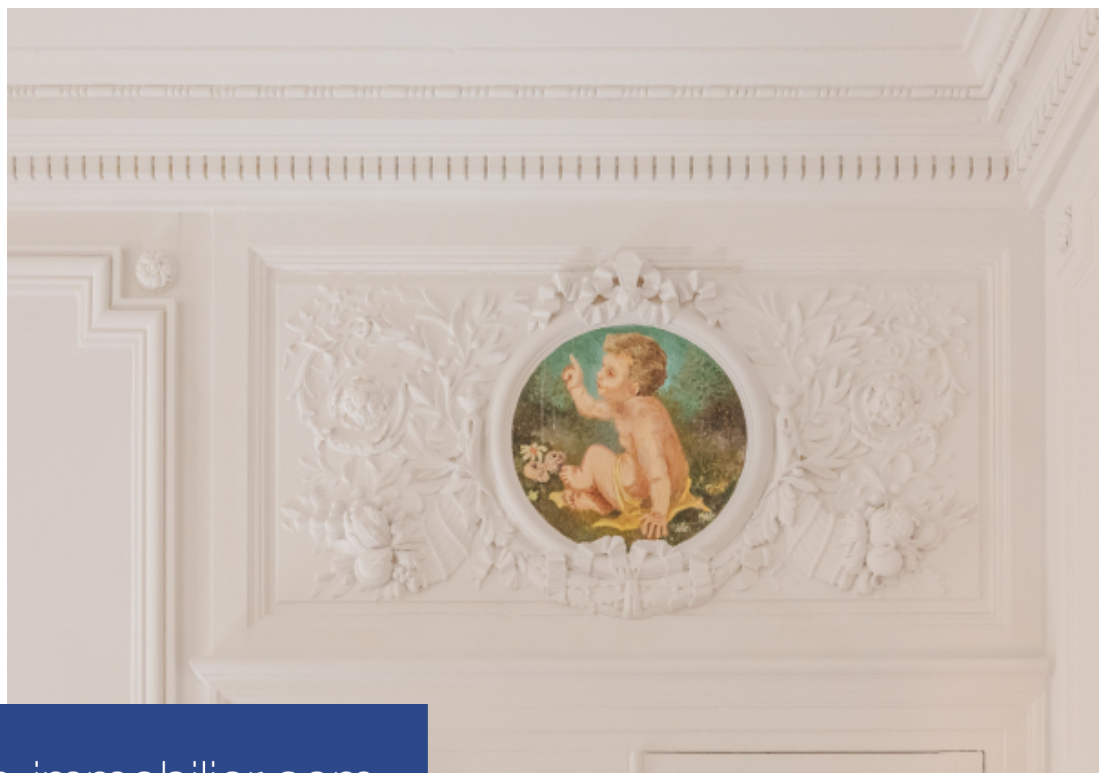
ENGEL & VOLKERS BORDEAUX

Place des Grands Hommes - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

