



9 Pièces

274 m²

Réf. A3093

2 500 000 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé entre Saint-Louis des Chartrons et les quais, ce superbe appartement en duplex de 270 m² occupe l'étage noble d'un immeuble en pierre du XVIII^{ème} siècle, avec ascenseur. Très lumineux grâce à son exposition sur le fleuve, il met en valeur ses prestations anciennes : boiseries, moulures et parquets d'époque. L'appartement présente également des éléments signés par de grands artisans français du XVIII^{ème} siècle, tels qu'Amédée de Carezza et Jules Vieillard, témoignant d'un remarquable art de vivre à la française. Le premier niveau s'organise autour d'une entrée desservant un vaste espace de réception, une suite parentale, une cuisine d'îlot ainsi qu'un patio sous verrière d'environ 8 mètres de hauteur. À l'étage, deux chambres supplémentaires disposent chacune de leur propre salle de bains privative. Ce bien vous est présenté par l'agence BARNES Bordeaux - Visiter notre site internet - Téléphone +33 0533093089

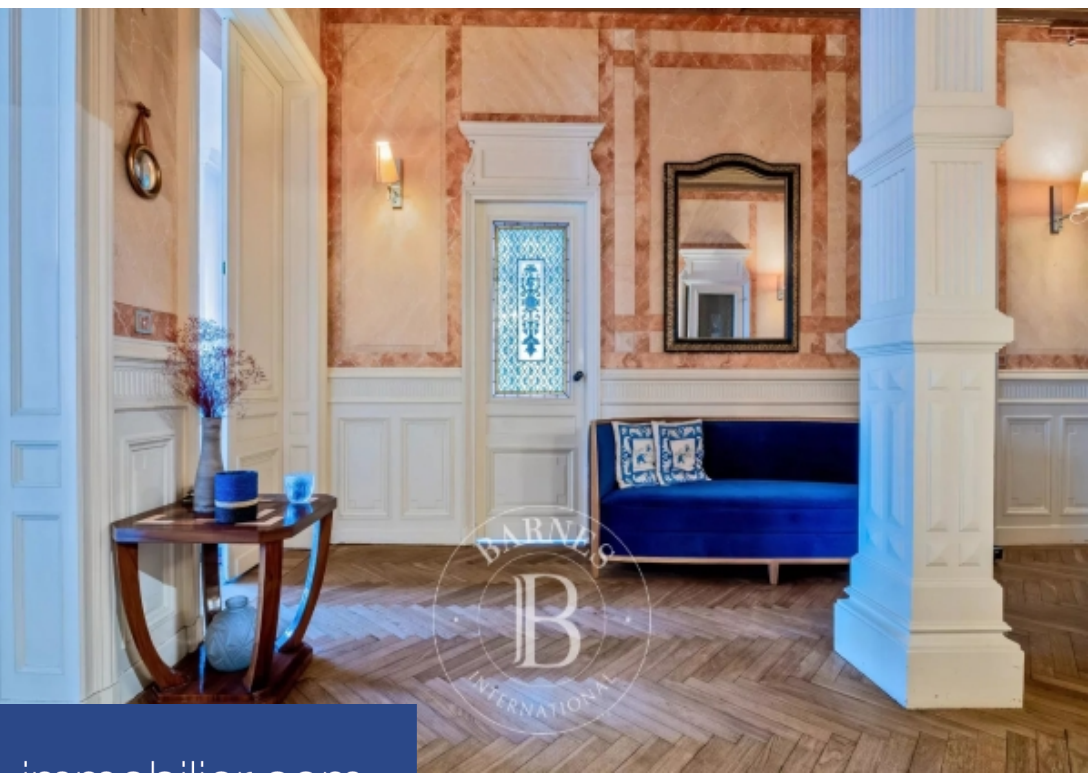
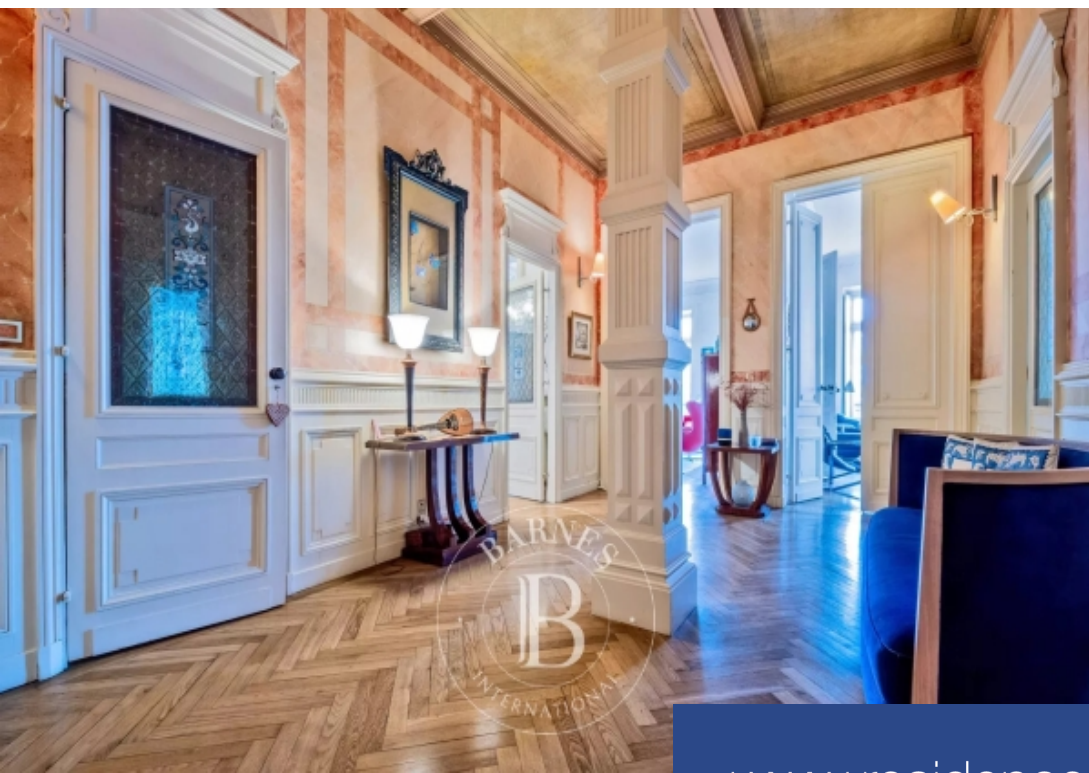
BARNES BORDEAUX

38 COURS GEORGES CLEMENCEAU - 33000 BORDEAUX

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

