

**PREMIERE
LIGNE.**

AGENCE IMMOBILIÈRE DE PRESTIGE
FRANCE & ÉTRANGER

3 Pièces

128 m²

Réf. 86823019

749 500 €

Bordeaux

Appartement à vendre (33000)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Niché à deux pas de l'emblématique rue Notre-Dame, découvrez ce magnifique appartement à l'esprit loft. Il offre un vaste espace de vie lumineux de 70 m² intégrant harmonieusement une cuisine ouverte entièrement équipée. Un atout majeur : une superbe terrasse tropézienne attenante de 23 m², accessible par de larges baies vitrées coulissantes, prolongeant parfaitement l'intérieur. L'espace nuit est composé de deux chambres, dont l'une bénéficie de sa propre salle de bains et l'autre d'une salle d'eau privative, assurant un cadre de vie calme et serein au coeur du quartier si vivant des ...

Nestled just a stone's throw from the iconic Rue Notre-Dame, discover this magnificent loft-style apartment. It offers a spacious, bright 70 m² living area that harmoniously integrates a fully equipped open kitchen. A major asset: a superb 23 m² Tropezian-style terrace, accessible via large sliding glass doors, perfectly extending the interior. The sleeping area consists of two bedrooms, one with its own bathroom and the other with a private shower room, ensuring a calm and serene living environment in the very lively Chartrons neighborhood.

AGENCE-PREMIERE-LIGNE

Av. Andre Armandy, 33970 Lege-Cap-Ferret - 33970 CAP-FERRET

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

