

4 Pièces

89 m²

Réf. M1125-MILLESIME

745 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

résidences immobilier

résidences immobilier

Au coeur du quartier Bibi Beaurivage, plage de la Côte des Basques et commerces à quelques pas pour ce ravissant appartement de 89m2 avec cave. Situé au rez de chaussée d'une petite copropriété composée de 3 appartements, ce 4 pièces a bénéficié d'une rénovation de qualité. Belle luminosité pour la pièce à vivre composée d'un séjour et d'une cuisine ouverte avec son coin repas. L'espace nuit propose trois chambres. Une salle de bains, une buanderie et des toilettes indépendants complètent ce bien idéalement situé à proximité du centre ville et de toutes les commodités. Stationnement réservé à la copropriété dans une voie privée. Contacter Véronique Dessauce au 06 19 49 11 59. Honoraires inclus de 4.93% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 710 000 €. Dans une copropriété de 6 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 1 020 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie E, Classe climat B Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 1450.00 et 2000.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ...

MILLESIME IMMOBILIER
4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence











www.residences-immobilier.com



