

3 Pièces

64 m²

Réf. M1122-MILLESIME

661 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

résidences immobilier

résidences immobilier

En exclusivité. Emplacement privilégié pour ce ravissant 3 pièces entièrement revisité avec élégance et matériaux de qualité. Commerces en rez de chaussée, grande plage et les halles à quelques pas pour cet appartement lumineux et calme situé au 1° étage d'une petite copropriété en coeur de ville.. Baignée de lumière, la pièce à vivre avec une belle hauteur sous plafond et ses poutres apparentes se compose d'un salon, d'un espace repas et d'une cuisine ouverte. Deux chambres, une salle d'eau et des toilettes séparés complètent cet appartement chic, fonctionnel et idéalement situé pour une vie tout à pied. Faibles charges de copropriété, eau compris dans les charges. Contacter agnès arribe au 06 22 70 80 56 honoraires inclus de 4.92% ttc à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 630 000 €. Dans une copropriété de 22 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 660 €/an. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie b, classe climat b montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 530.00 et 760.00 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles ...

MILLESIME IMMOBILIER
4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ
Contacter l'agence
Voir tous les biens de cette agence









www.residences-immobilier.com



