

5 Pièces

201 m²

Réf. M660-MILLESIME

5 565 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

EN EXCLUSIVITÉ À deux pas des Halles, en position dominante au dessus de la Côte des Basques avec vue exceptionnelle sur l'océan et les montagnes, cet appartement traversant de plus de 200m² occupe le dernier étage d'une copropriété très bien entretenue avec gardien. Prestations de grande qualité, élégance, luminosité sont les maîtres mots de ce bien à l'allure impeccable. Ce 5 pièces se compose d'un séjour et d'une salle à manger prolongés d'un balcon vue mer de 18m², d'une cuisine aménagée et équipée, de 3 chambres avec chacune sa salle d'eau et de 4 toilettes. Une ambiance cosy et enveloppante pour ce superbe appartement vendu meublé. 2 caves et 2 stationnements en sous-sol complètent ce bien d'exception. Chauffage & eau compris dans les charges. Ascenseur privatif. Contacter Agnès Arribé au 06 22 70 80 56 Honoraires inclus de 5% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires 5 300 000 €. Dans une copropriété de 196 lots. Quote-part moyenne du budget prévisionnel 12 000 €/an. Procédure en cours : 1 - PROCEDURE EN COURS SUR LE REMPLACEMENT DES BAIES VITREES 1ere et 2e Tranches 2 - PROCEDURE EN COURS SUR LE REMPLACEMENT DES BAIES VITREES 3e tranche. Classe énergie C, Classe ...

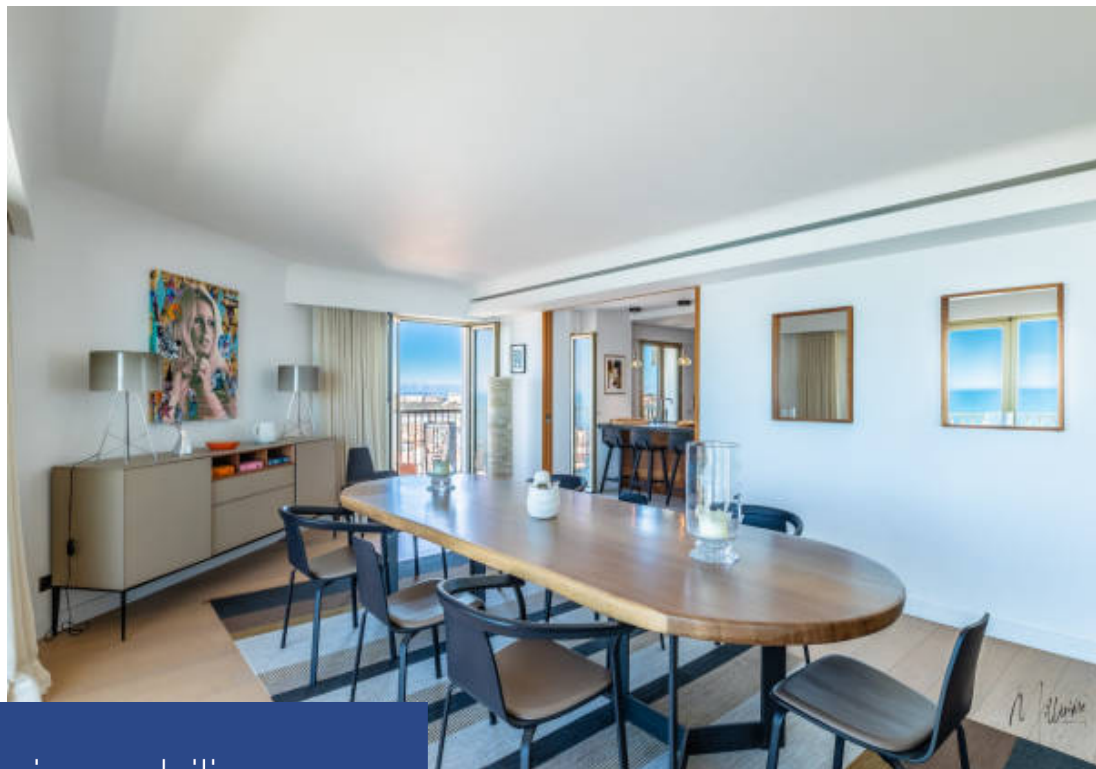
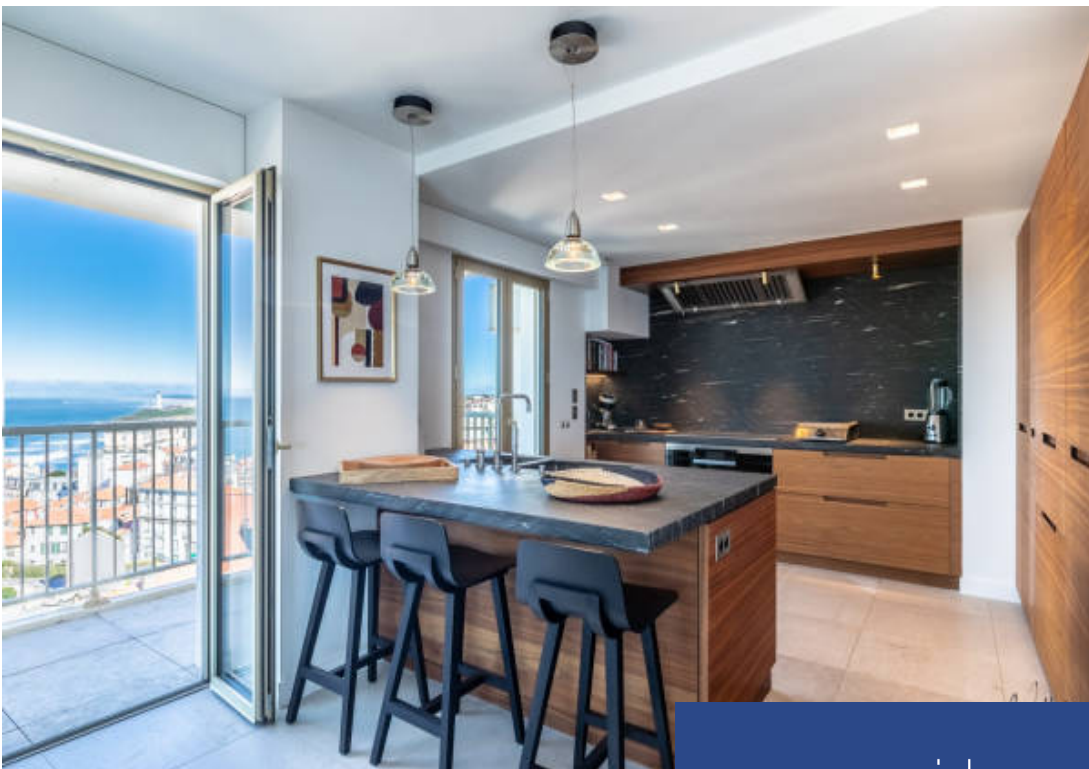
MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

