



**4 Pièces**

**133 m<sup>2</sup>**

**Réf. B2306**

**2 392 000 €**

**Biarritz**

Appartement à vendre (64200)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Un Air de Vacances pour cette Charmante Maison à ossature bois dessinée par un architecte, à quelques pas seulement de plage de la Milady. Située au calme et bâtie sur un joli jardin de 1047m<sup>2</sup>, la maison d'environ 150m<sup>2</sup> offre un coup de coeur dès l'entrée !!! On y découvre une belle pièce de vie baignée de lumière, avec plafond cathédrale de plus de 60m<sup>2</sup> ouvrant sur le jardin, la piscine et la vue Plein-Ouest sur l'Océan. Deux chambres en rez-de-chaussée avec salle d'eau et wc. A l'étage sous mansardes une chambre, un bel espace bureau et une salle d'eau avec wc. Un garage de 20m<sup>2</sup> complète l'ensemble. Un projet d'agrandissement et de rehaussement de la maison est possible. Emplacement exceptionnel ! Un bien très rare ...Prix de vente : 2 392 000 € dont 92 000€ d'honoraires à la charge de l'acquéreur Contact Anne FRANCOIS – Maisons du Sud-Ouest Tél. 06 07 72 68 72 Mail. "Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : "

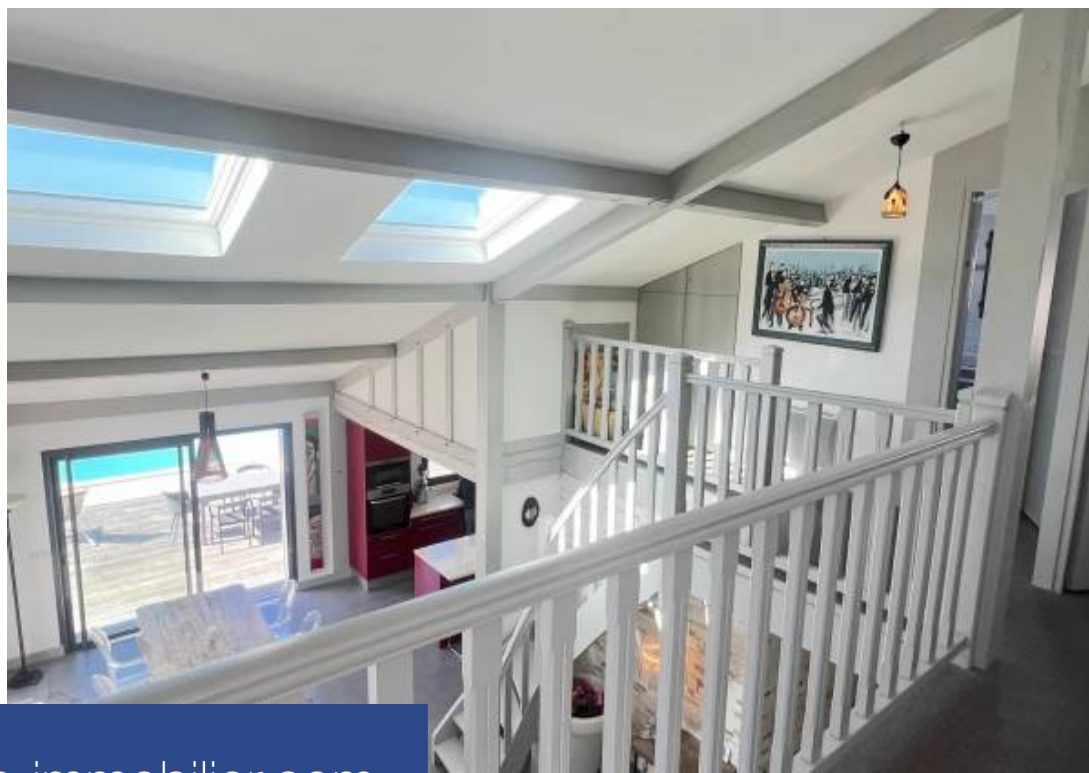
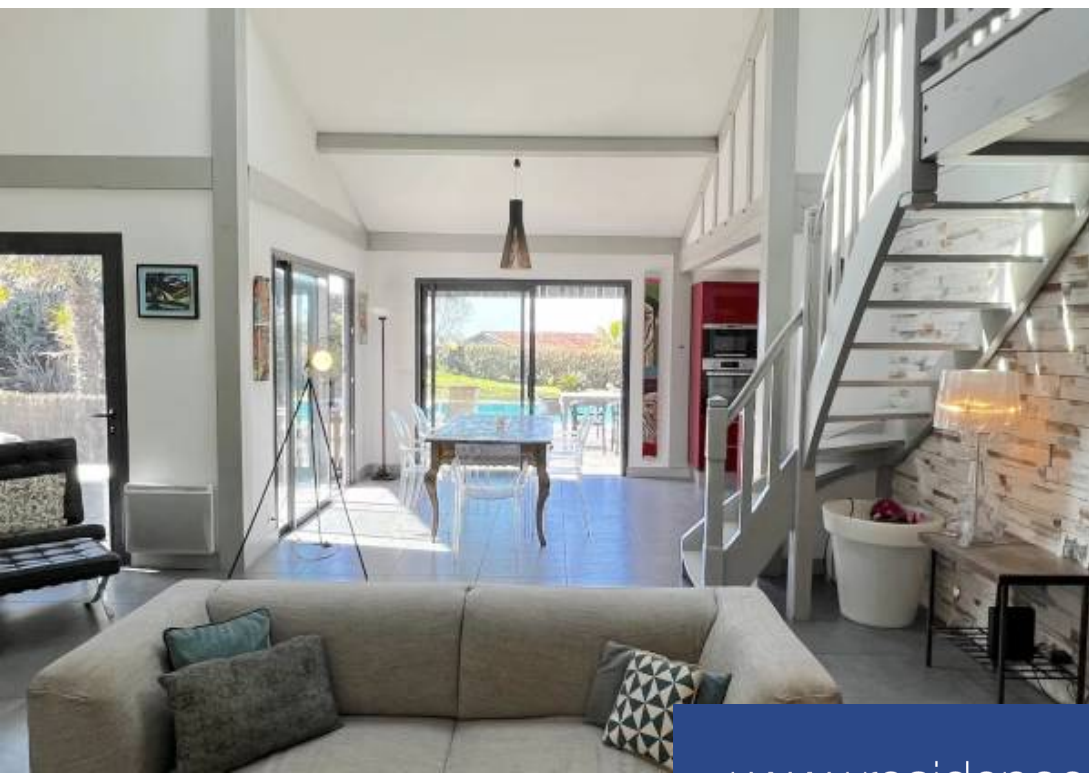
## **MAISONS DU SUD OUEST**

36 avenue Carnot - 64200 BIARRITZ

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

