



**4 Pièces**

**104 m<sup>2</sup>**

**Réf. R0001**

**1 450 000 €**

**Biarritz**

Appartement à vendre (64200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Biarritz – Quartier de la Milady à quelques pas de la plage et du centre de Biarritz. Au deuxième et dernier étage d'une charmante copropriété neuve et de standing, superbe appartement T4 de 105 m2 aux prestations haut de gamme et aux volumes généreux. Il se compose comme suit : Une entrée sur un salon séjour avec plafond cathédrale ouvrant sur une belle terrasse sud avec aperçu sur les Pyrénées. Dans la partie nuit, 3 belles suites avec chacune leur salle d'eau, dont une avec grand dressing et baignoire. 2 wc séparés. Une chambre avec une terrasse ouest très agréable. En rdc : un double garage portes automatisées. Ascenseur et parties communes luxueuses. Magnifique ! A visiter absolument ! Prix 1 450 000 € dont 65 250€ d'honoraires d'agence à charge acquéreur. Frais de notaire réduits. Contact Anne FRANCOIS – Maisons du Sud-Ouest Tél. 06 07 72 68 72 & mail. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

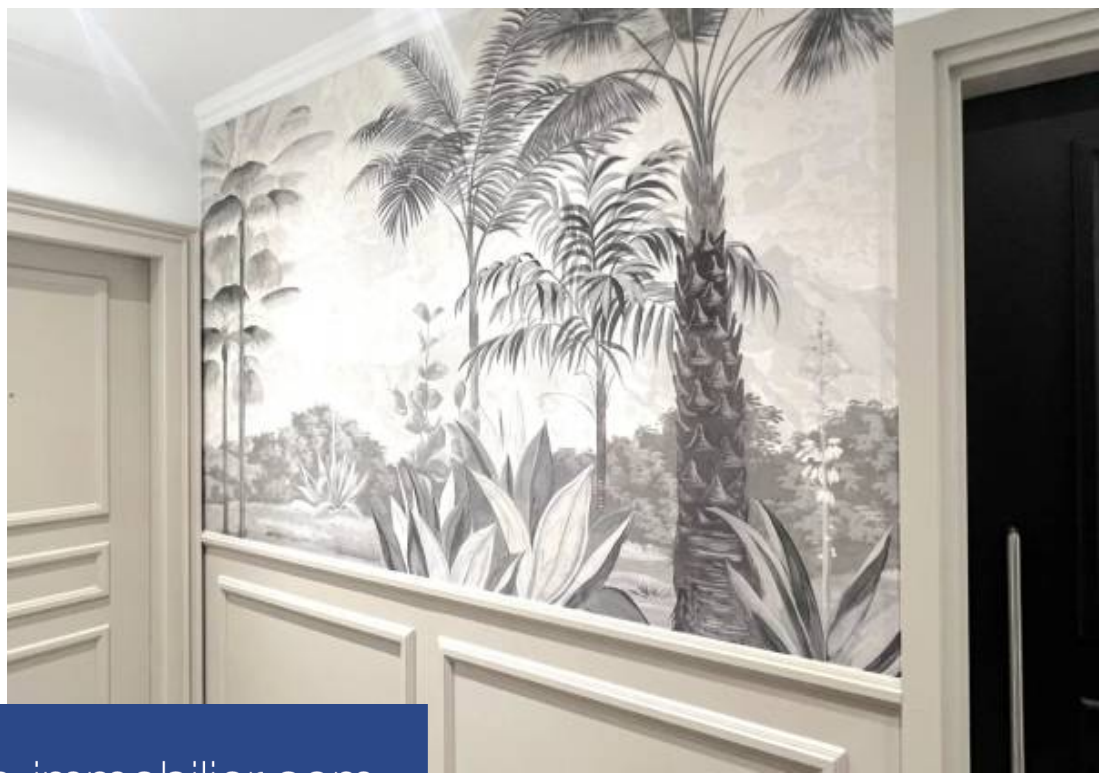
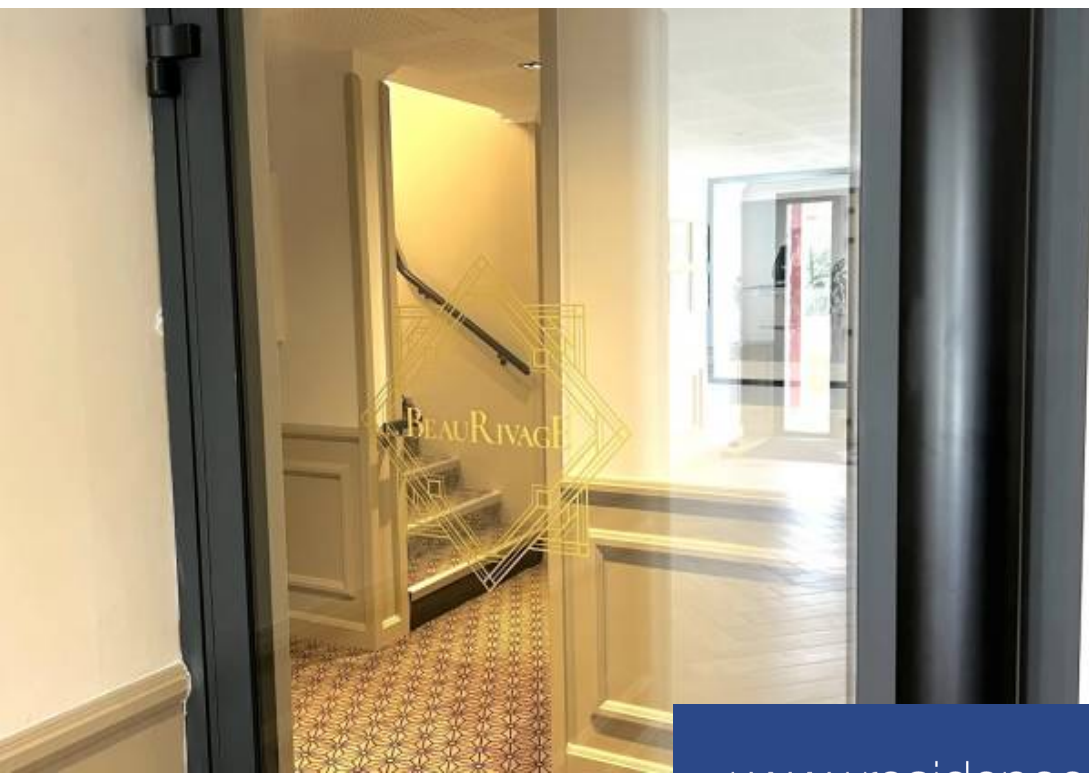
## **MAISONS DU SUD OUEST**

36 avenue Carnot - 64200 BIARRITZ

Contactez l'agence

Voir tous les biens de cette agence





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

