

A modern kitchen and dining area with a balcony. The kitchen features white cabinetry, a dark countertop, and a built-in oven. A wooden dining table with four brown leather chairs is positioned in the center. A large window on the left provides a view of a lush green landscape. The floor is made of large, light-colored tiles. The ceiling has recessed lighting and three black pendant lights hang over the dining table.

EMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

4 Pièces

97 m²

Réf. BIA-3452-CJA

695 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé aux portes de Biarritz, au dernier étage, dans un immeuble neuf avec ascenseur, bel appartement lumineux de 97,30 m² loi Carrez. Il se compose d'une entrée avec rangement, un WC indépendant, trois chambres avec dressings, deux salles d'eau. Séjour baigné de lumière, ouvert sur une cuisine dinatoire entièrement équipée dotée de nombreux rangements. Appartement au calme, idéal et très fonctionnel pour une famille. Une terrasse privative de plus de 50 m² et son spa dans le prolongement de la pièce de vie complètent ce bien qualité. Deux parkings couverts au sous-sol et une cave complètent ce lot. Copropriété de 30 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1730.00 euros.

EMILE GARCIN BIARRITZ

2 avenue de la Reine Victoria - 64200 BIARRITZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



www.residences-immobilier.com