

Biarritz | Sotheby's  
INTERNATIONAL REALTY

**3 Pièces**

**94 m<sup>2</sup>**

**Réf. 4096**

**1 350 000 €**

**Biarritz**

Appartement à vendre (64200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - Dominant les jardins de l'Hôtel du Palais et l'océan, dans une prestigieuse résidence bourgeoise avec ascenseur et gardien, cet appartement d'environ 94 m<sup>2</sup> vous séduira par sa situation, sa luminosité et ses extérieurs. Il se compose d'un beau séjour, une grande chambre, une chambre invités, une cuisine, deux salles d'eau, deux WC et une cave. Parquet ancien et belle hauteur sous plafond. Toutes les pièces ouvrent sur des balcons. Appartement élégant, situation exceptionnelle. Possibilité de garage en sus. Photos non contractuelles.

Exclusive - Located in the Impérial district, 94 m<sup>2</sup> flat with balconies on the 3rd floor with lift overlooking the gardens of the Hôtel du Palais and the ocean. The property comprises: a living room opening onto balconies, two bedrooms with balconies, a kitchen with balcony, two shower rooms and two WCs. The flat is sold with a cellar and underground parking space nearby.

**BIARRITZ SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**  
4 AVENUE DE LA REINE VICTORIA - 64200 BIARRITZ  
[Contacter l'agence](#)  
[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

