



Biarritz

2 Pièces

34 m<sup>2</sup>

Réf. EV\_SAE\_274

278 000 €

Biarritz

Appartement à vendre (64200)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans le cœur vibrant de la ville balnéaire de Biarritz, une nouvelle opportunité s'éveille. Niché dans un quartier prisé, cet appartement à rénover offre un style de vie urbain incomparable, représentant une rare occasion à ne pas manquer. Au sein de la prestigieuse résidence sécurisée "Le Sahel", ce bien présente un équilibre parfait entre commodité et tranquillité résidentielle, vous permettant de profiter pleinement de tout ce que Biarritz a à offrir. Cet appartement T2 de 34m<sup>2</sup>, à rénover entièrement, vous offre un espace brut à transformer selon vos désirs et votre esthétique personnelle. Son agencement astucieux comprend un salon/cuisine lumineux donnant accès à un large balcon exposé est, où vous pourrez savourer les premiers rayons du soleil matinal avec votre café du matin. Il dispose également d'une chambre avec salle d'eau, d'un WC séparé, d'un dégagement et d'une entrée. Avec un potentiel remarquable pour être transformé en un véritable bijou urbain, cet appartement T2 offre un cadre parfait pour un pied-à-terre ou un investissement immobilier. Alliant charme et fonctionnalité, il vous invite à façonner un espace qui reflète votre style de vie et vos aspirations. Points ...

## BIARRITZ DREAM HOME

24 boulevard Marcel Dassault - 64200 BIARRITZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

