



ND  
NICE PROPERTIES

**3 Pièces**

**103 m<sup>2</sup>**

**Réf. MSE-11030**

**1 125 000 €**

**Beausoleil**

Appartement à vendre (06240)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

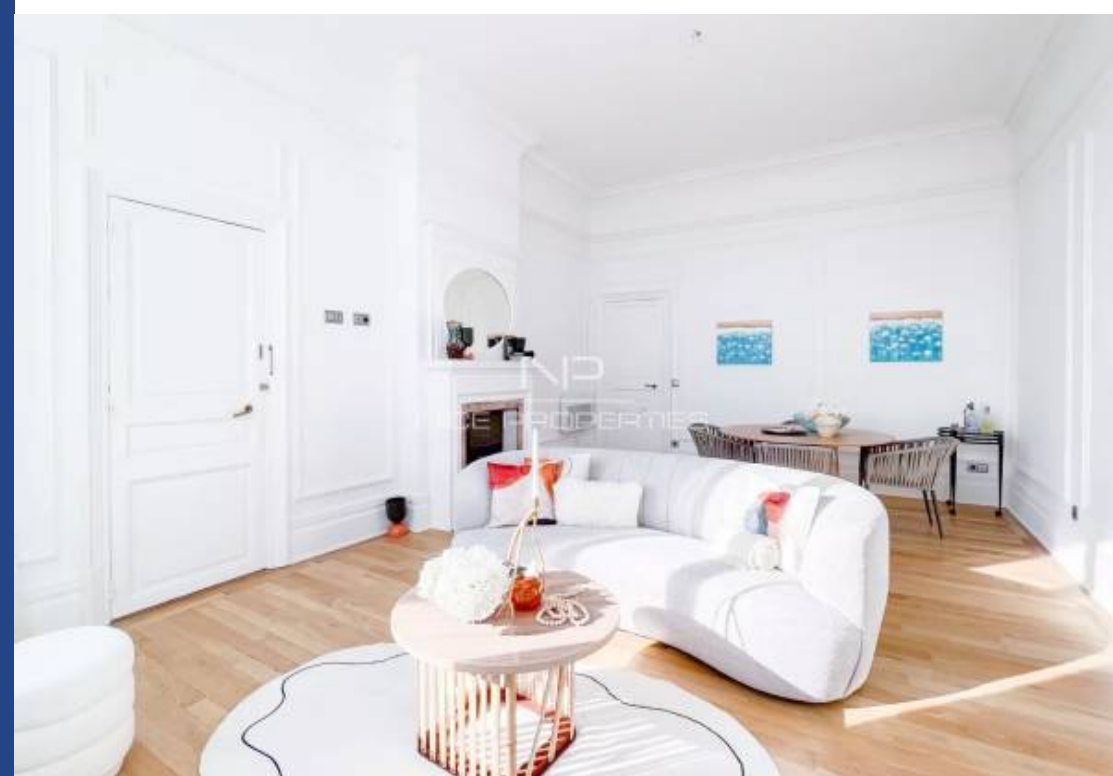
BEAUSOLEIL : A l'entrée de Monaco, dans une copropriété Belle Époque sécurisée et classée aux Monuments Historiques, proche du centre et de tous les commerces, venez découvrir ce splendide appartement 3 pièces de 102 m<sup>2</sup> exposé plein SUD avec une vue à couper le souffle ! Composé d'une entrée, d'un dégagement avec rangement, d'un séjour de plus de 30m<sup>2</sup> en rotonde, un grand balcon de plus de 10m<sup>2</sup> sur la mer avec une magnifique vue sur la baie de Monaco, une cuisine équipée indépendante, 2 grandes chambres, une salle de bain et un WC indépendant. Unique par sa verrière du célèbre Gustave EIFFEL et son jardin d'hiver. Honoraires de 5% inclus à la charge du vendeur. Pas de procédures en cours ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

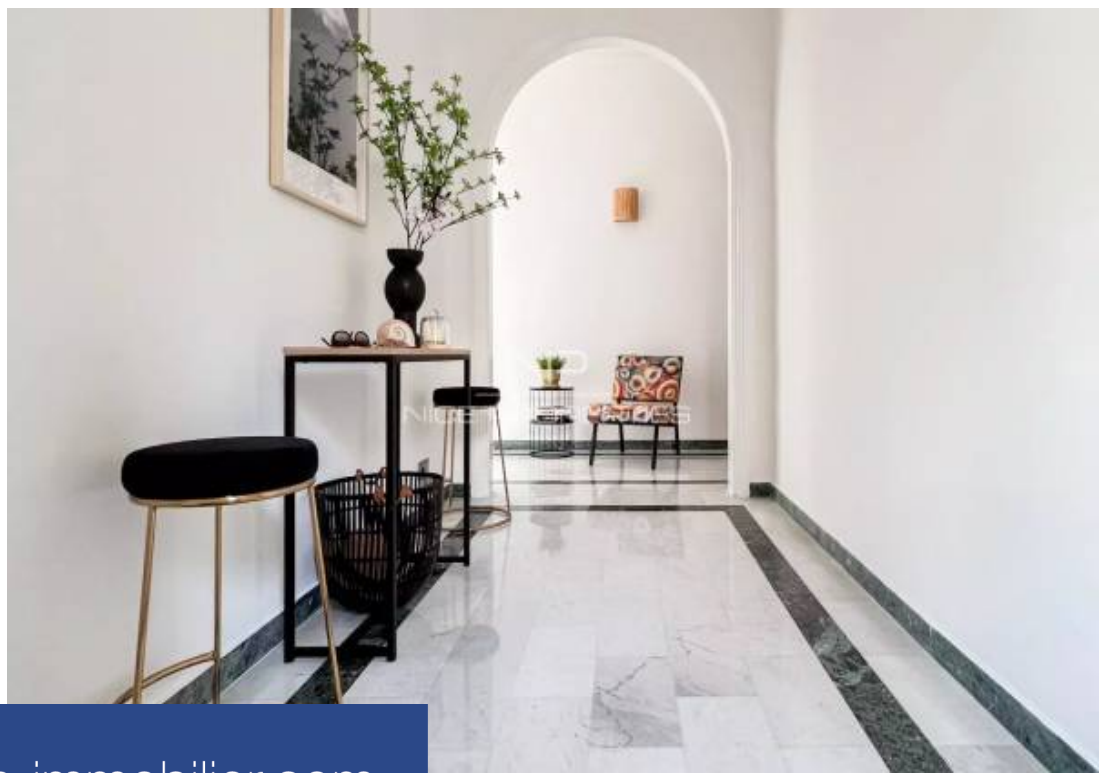
## NICE PROPERTIES MASSENA

10 rue Masséna - 06000 NICE

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

