

NICOLAS PISANI



LAURENT ROMOR

REAL ESTATE GROUP

**4 Pièces**

**177 m<sup>2</sup>**

**Réf. 83141055 VM P**

**2 950 000 €**

**Beaulieu-sur-Mer**

Appartement à vendre (06310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Située au calme sur les hauteurs de Beaulieu-Sur-Mer à proximité des commerces, très belle villa discrètement jumelée de 177m<sup>2</sup> offrant une vue panoramique sur la mer et la presqu'île de Saint Jean Cap Ferrat. Edifiée sur 3 niveaux, cette propriété est dotée d'un ascenseur desservant chacun d'eux. Elle se compose : Au niveau supérieur : Garage fermé, entrée avec accès direct à la villa. Au niveau intermédiaire : 3 chambres, 2 salles de bains, dressings. Au niveau inférieur : double séjour, salle à manger et cuisine partiellement ouverte, salle de bains. Tous les niveaux sont orientés vers la mer ...

Situated on the heights of Beaulieu-Sur-Mer, in quiet surroundings, close to the shops, beautiful villa semi detached of 177m<sup>2</sup> with panoramic sea views over Saint Jean Cap Ferrat. Built on 3 levels, this property has a lift serving each level. It comprises : On the upper level, a closed garage and an entrance hall with direct access to the villa. The middle level comprises 3 bedrooms, 2 bathrooms and dressing rooms. On the lower level, a double living room, dining room and a semi-open-plan kitchen. All levels enjoy exceptional panoramic views and are all opening onto very large, south-facing ...

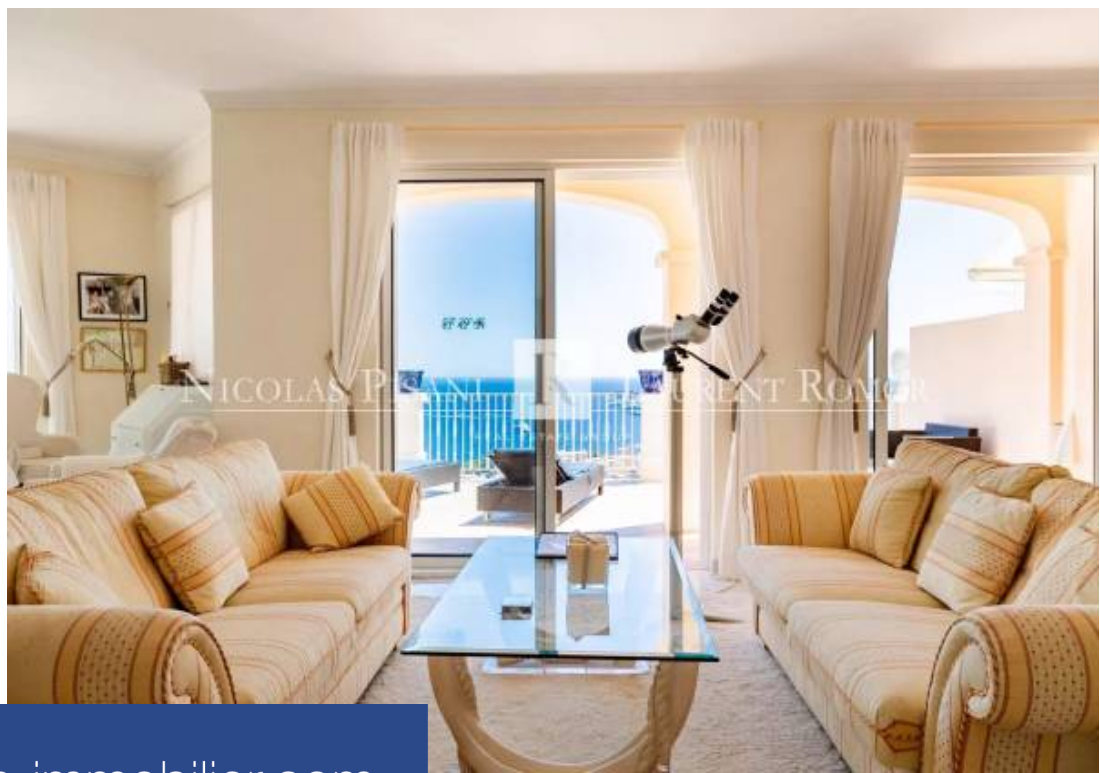
**NICOLAS PISANI & LAURENT ROMOR / BELLEVUE**

9 avenue Sadi Carnot - 06230 VILLEFRANCHE-SUR-MER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

