



3 Pièces

70 m²

Réf. W-02RAFD

1 160 000 €

Beaulieu-sur-Mer

Appartement à vendre (06310)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans une résidence parfaitement entretenue au-dessus du port de Beaulieu, superbe appartement baigné de lumière avec une terrasse d'environ 75 m² dominant la mer. Cet appartement était un 3 pièces à l'origine et a été transformé en 2 pièces, il peut être facilement remis en 3 pièces en réinstallant simplement une cloison. D'une surface de 70m² (loi carrez), il se compose d'une entrée, d'un séjour spacieux avec cuisine américaine complètement équipée, d'une chambre, 2 salles d'eau en marbre et d'un dressing. Chaque pièce donne sur une grande terrasse avec une vue magnifique sur le port ...

A beautiful apartment, bathed in sunshine, with an exceptional terrace and located in a sought-after residence above the port of Beaulieu. The 70m² of accommodation consists of an entrance hall, a spacious living room/dining room with a fully-equipped open-plan kitchen, 1 bedroom with dressing area and 2 marble bathrooms. Each room opens onto a large terrace with a magnificent view over the port of Beaulieu to the peninsula of St. Jean Cap Ferrat. The apartment originally had 2 bedrooms, the current owners preferred to have a double living room, but the 2nd bedroom could easily be reinstated. The ...

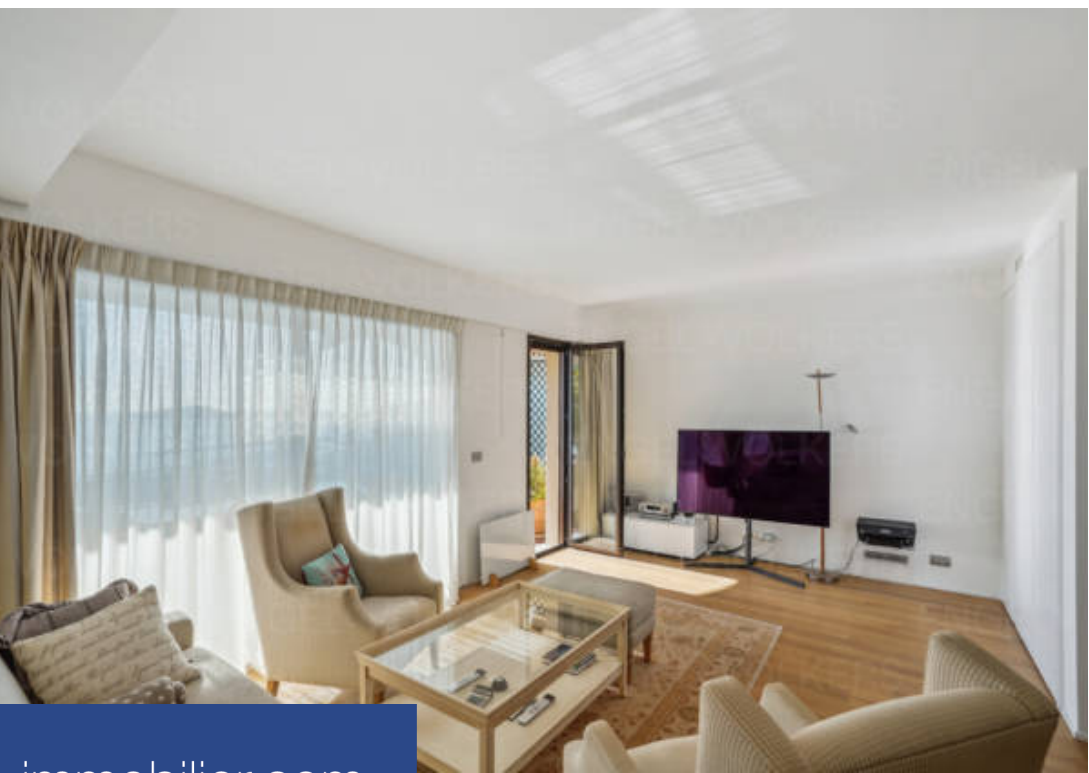
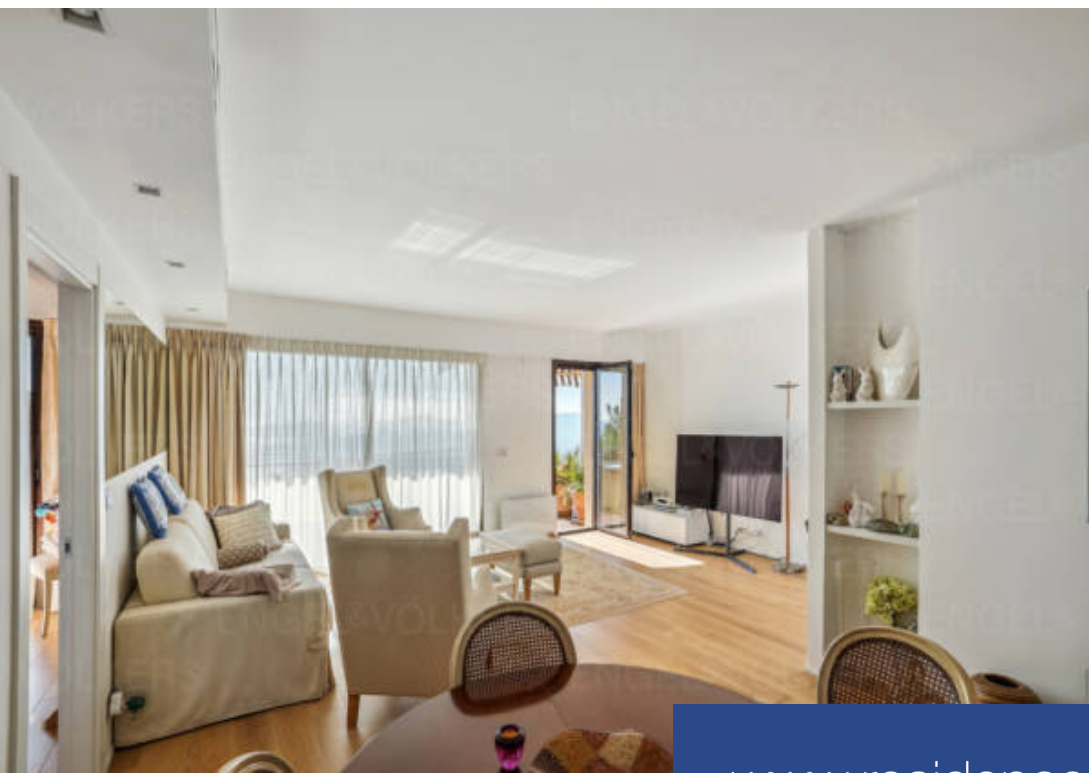
ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

