

VOLKERS

ENG

ENGEL & VÖLKERS

VOLKERS

ENG



**3 Pièces**

**88 m<sup>2</sup>**

**Réf. W-02TXCN**

**1 240 000 €**

**Beaulieu-sur-Mer**

Appartement à vendre (06310)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au centre de Beaulieu-sur-Mer, à quelques pas du port et des commerces, appartement rénové et aménagé avec beaucoup de goût offre une belle vue mer sur le port et les montagnes. La surface habitable de 87,57 m<sup>2</sup> LC comprend un hall d'entrée spacieux, un joli séjour avec cuisine américaine donnant sur la terrasse de 10 m<sup>2</sup> avec vue mer, un WC indépendant, 2 chambres chacune avec sa salle d'eau en suite et des placards intégrés. La chambre de maître dispose en plus d'un dressing et d'un balcon de 2 m<sup>2</sup> avec une vue agréable sur les montagnes. 1 garage, 1 cave, climatisation réversible intégrée, ...

Lovely property situated within walking distance to the port and the centre of Beaulieu. Ready to move in and enjoy the Côte d'Azur. The apartment has been recently renovated with tastefully furnished and offers lovely sea views over the port and the mountains. The living area of 87,57 sqm comprises a spacious entrance hall, a living room with an open plan kitchen opening onto a sea view terrace of 10 sqm, a guest WC and 2 bedrooms each with an ensuite bathroom and fitted wardrobes. The master bedroom offers additionally a walk-in wardrobe and a small balcony of 2 sqm with garden&mountain ...

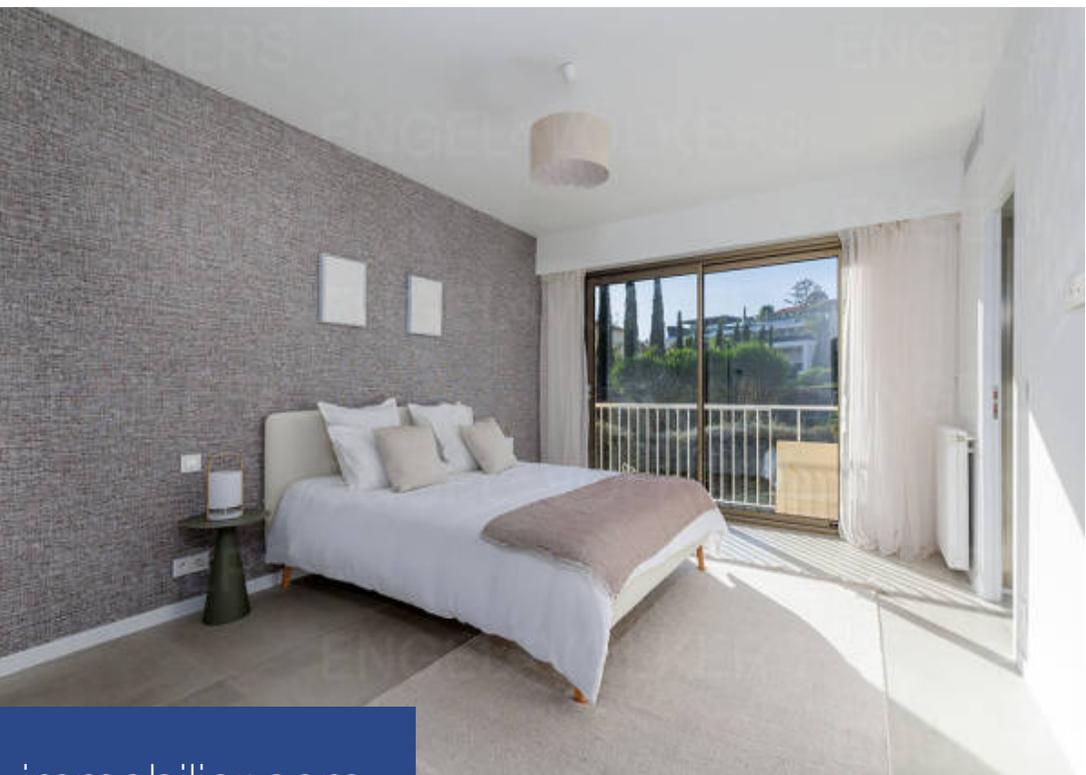
**ENGEL & VÖLKERS CÔTE D'AZUR**

13 rue des États Unis - 06400 CANNES

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

