



10 Pièces

297 m²

Réf. M668-MILLESIME

1 627 000 €

Bayonne

Appartement à vendre (64100)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

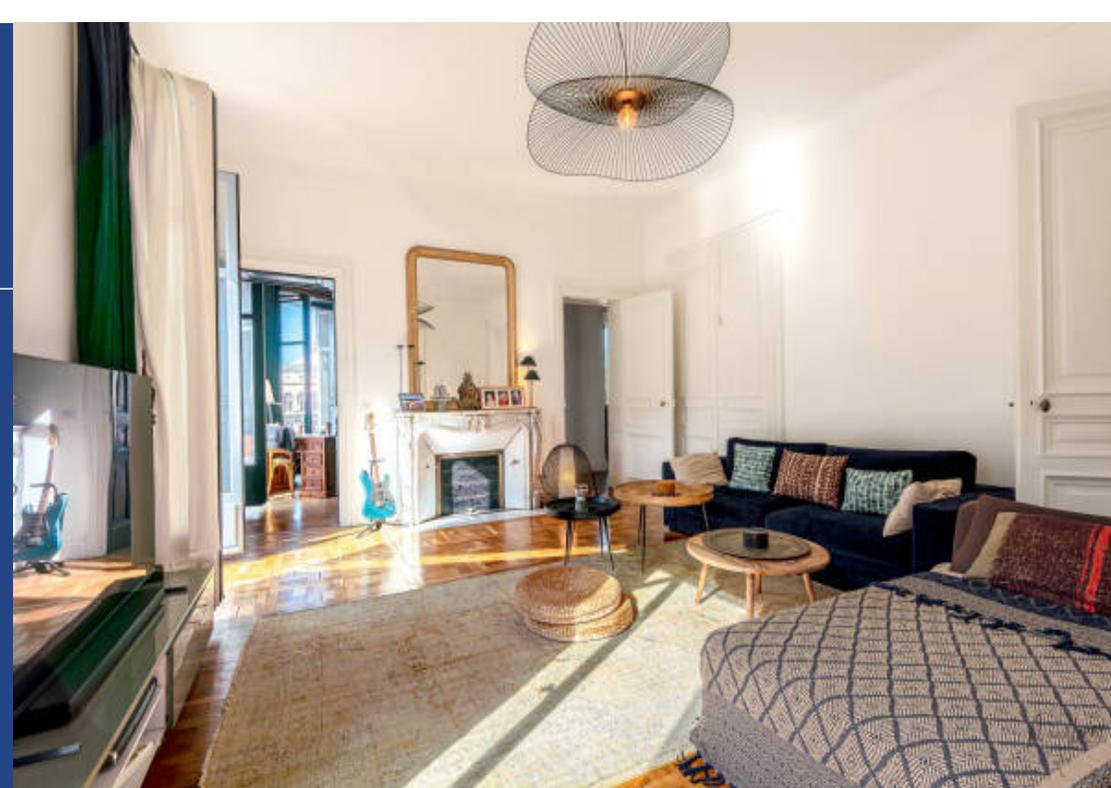
Charme de l'ancien, vue dégagée et confort d'une rénovation de qualité pour ce superbe appartement situé dans un immeuble Haussmanien au coeur du Grand Bayonne face à la mairie et à l'Adour. 297m2 de surfaces habitables, garage et 2 caves pour ce bien divisible grâce à ses deux entrées indépendantes. L'appartement principal bénéficie d'une entrée magistrale prolongée d'une vaste pièce à vivre avec balcons, de 5 belles chambres avec chacune sa salle d'eau, d'un bureau, de 2 toilettes, d'un cellier et d'une buanderie. Belle hauteur sous plafonds, cheminées, planchers en point de Hongrie, portes fenêtres et ses superbes balcons sont autant d'atouts pour cet appartement alliant élégance, luminosité, volumes et confort. Possibilité locative ou profession libérale pour la seconde partie de 60m2 qui consiste en un appartement de type 3 dont l'entrée distribue une pièce à vivre avec cuisine, 3 bureaux ou chambres, 2 salles d'eau et des toilettes indépendants. Possibilité de vendre les appartements séparément, l'un avec une cave et un garage l'autre avec une cave. Contacter Véronique Dessauce au 06 19 49 11 59 Honoraires inclus de 4.97% TTC à la charge de l'acquéreur. Prix hors honoraires ...

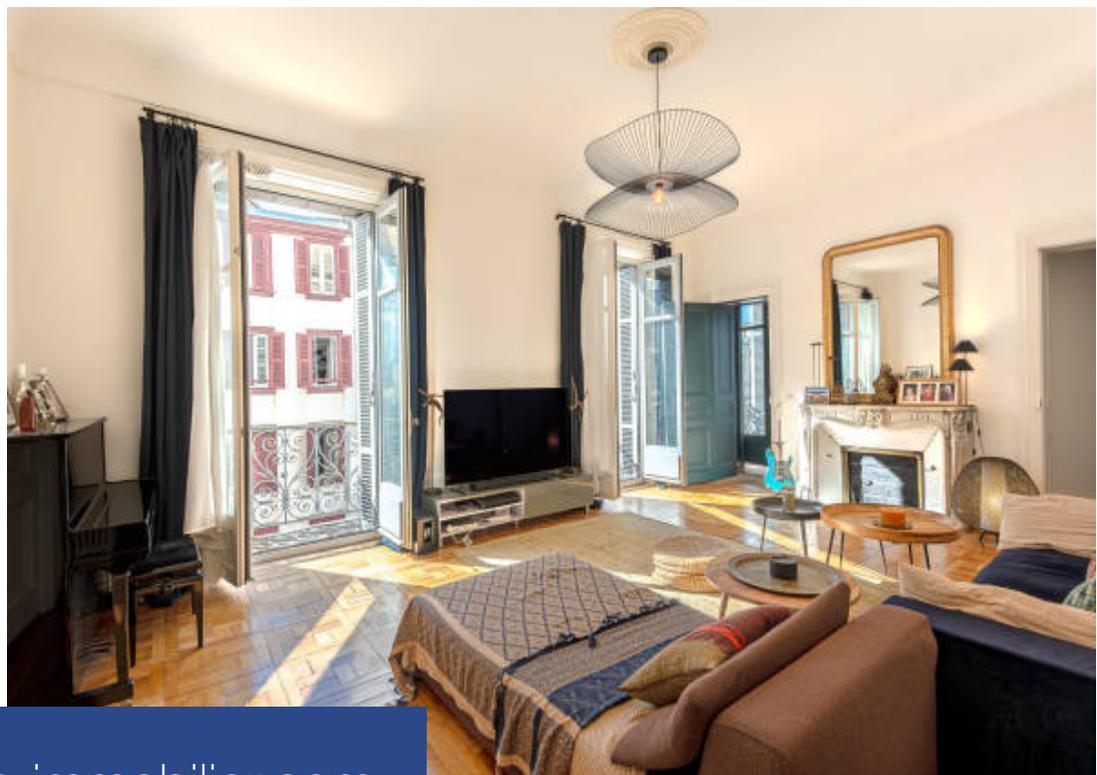
MILLESIME IMMOBILIER

4 avenue Edith Cavell - 64200 BIARRITZ

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

