



LES BELLES PROPRIÉTÉS

**2 Pièces**

**40 m<sup>2</sup>**

**Réf. HM1066**

**472 500 €**

**Arcachon**

Appartement à vendre (33120)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au rez-de-chaussée d'une belle villa Arcachonnaise répartie en seulement deux logements, superbe appartement de deux pièces profitant d'une agréable terrasse ensoleillée. Ayant bénéficié d'une rénovation de qualité, cet appartement comprend un vaste séjour avec cuisine ouverte et équipée, une chambre avec de grands rangements, puis une salle d'eau avec toilettes et coin buanderie. A l'extérieur, un superbe espace terrasse complète ce bien rare avec une cave et un petit emplacement de parking. Idéalement situé dans le quartier prisé de la Ville de Printemps, à proximité immédiate des commerces de la jetée de La Chapelle et proche de la plage Pereire, dans l'une des plus belles rues d'Arcachon. Un bien exclusif, au sein d'une petite copropriété amicale sans charge ni procédure de 3 lots d'habitation, avec possibilité de vente meublée.

## LES BELLES PROPRIETES

70 boulevard de l'Océan - 33115 PYLA-SUR-MER

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

